



PREDAJ, RODINNÝ DOM TULČÍK - EXKLUZÍVNE HALO REALITY

Ponúkame na predaj rodinný dom v Tulčíku, neďaleko Prešova. Murovaný dom so šikmou strechou je v pôvodnom stave, je celo podpivničený, leží na pozemku o výmere 574 m². Jeho zastavaná plocha je 62 m², úžitková (bez pivnice) je 49 m² a obytňá je 33 m².

DISPOZÍCIA:

V dome sú dve izby, kuchyňa a predsieň. Z predsiene sa dá vojsť do kuchyne aj do obývačky. Z obývačky sa dá prejsť do spálne

STAV NEHNUTEĽNOSTI:

Dom bol postavený v roku 1950 a je v pôvodnom stave. Šikmá strecha má plechovú krytinu. V dome je zavedená elektrina, na pozemku je studňa. Plyn sa nachádza neďaleko pozemku.

Vedľa domu stojí murovaná hospodárska budova so šikmou škridlovou strechou a murovaná psia búda.

VÝHODY:

- Tiché prostredie
- Blízkosť krajského mesta (15 km do centra Prešova)
- Dostupnosť aj vlakom
- V obci je základná škola s materskou školou a jedálňou

MESAČNÉ NÁKLADY:

70 € / mes.

LOKALITA:

Obec Tulčík leží na hlavnom cestnom aj železničnom ťahu Prešov - Bardejov.

V obci sa nachádza Obecný úrad, pošta, katolícky kostol, autoservis, predajňa a servis bicyklov, dve predajne potravín, škola a škôlka

NÁZOR MAKLÉRA:

Rodinný dom, ktorý bude treba rekonštruovať sa nachádza v sympatickej obci bez neprispôsobivých občanov.

33 990 €

ID: PO-62548

Celková plocha : 574m²
Garáž: nie

Zastavaná plocha: 62m²

Pivnica: áno



ING. ŠTEFAN PÁLL

stefanpall@haloreality.sk

0911 750 107

IBA U NÁS

TOP PONUKA