



PREDAJ, TROJIZBOVÝ BYT NOVÁ BAŇA - ZNÍŽENÁ CENA

Ponúkame na predaj trojizbový byt v zateplenom bytovom dome v Novej Bani. Byt sa nachádza na treťom poschodí bytového domu bez výťahu. K bytu prináleží pivnica ale aj garáž s osvetlením, vhodná pre jedno auto. Taktiež súčasťou tejto ponuky je aj pozemok-záhradka, je tu možnosť pestovať plodiny alebo si vytvoriť priestor na relax a oddych, možnosť grilovať s priateľmi, alebo pripraviť deťom detské ihrisko.

DISPOZÍCIA Byt pozostáva zo vstupnej priestrannej chodby. Pri vstupe na ľavo je samostatná toaleta, vedľa nej sa nachádza kúpeľňa. Ďalej sa vstupuje do kuchyne so samostatnou špajzou. Vedľa kuchyne je menšia izba vhodná ako detská alebo pracovňa. Z chodby sa vchádza do obývacej miestnosti s veľkorysou priestranou lodžiou. Z obývacej miestnosti sa vstupuje do spálne.

STAV NEHNUTEĽNOSTI: Byt prešiel čiastočnou rekonštrukciou a to výmena okien, dverí, podlahy, murované jadro. Elektroinštalácia je pôvodná. Vykurovanie na plyn-gamátky.

BYTOVÝ DOM: Bytový dom prešiel tento rok rekonštrukciou, zateplenie, balkóny, fasáda.

LOKALITA: Tichá lokalita, na skok do centra mesta. Prijemné rodinné prostredie a na dosah kompletná občianska vybavenosť. V blízkosti škola, škôlka, obchody. Veľká výhoda je bezproblémové parkovanie.

NÁZOR MAKLÉRA: Odporúčam túto ponuku mladým ľuďom a rodinkám. Je to bývanie na krásnom tichom mieste, bezproblémoví susedia. Navyše táto ponuka zahŕňa tri v jednom! Kúpou tohto bytu získate nielen príjemné bývanie ale aj dostatok odkladacieho a parkovacieho priestoru v súkromnej garáži v hodnote +20.000€ a priestor na oddych a relax s nadobudnutím vlastníckeho práva na záhradke.

99 900 €

ID: ZC-63097

Celková plocha : 65m²
Výťah: nie

Poschodie: 3/3
Pivnica: áno

Balkón (lodžia): nie
Garáž: áno



MAGDALÉNA ŠTEPÁNEKOVÁ

magdalenastepankova@haloreality.sk

0908 924 448

IBA U NÁS

TOP PONUKA

ZNÍŽENÁ CENA