



PREDAJ, ŠTVORIZBOVÝ RODINNÝ DOM GALANTA, MLÁDEŽNÍCKA ŠTVRTĚ - NOVOSTAVBA

Ponúkame Vám na predaj kvalitnú, nízkoenergetickú novostavbu rodinného domu, ktorá je súčasťou dvojdomu v meste Galanta, v novovybudovanej časti mesta Mládežnícka štvrť. Štvorizbový rodinný dom sa nachádza na pozemku o rozlohe cca 299 m², zastavaná plocha domu je 113 m².

Dispozične pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne s obývacou časťou a výstupom na veľkú terasu, spálne, dvoch detských izieb, chodby, technickej miestnosti, samostatnej toalety a priestrannej kúpeľne so sprchovým kútom a vaňou.

TECHNICKÉ PARAMETRE:

- hotová kúpeľňa (obklady, dlažby, sanita)
 - plávajúca podlahy, dlažby
 - ohrev TUV: tepelné čerpadlo so zabudovaným zásobníkom (180lit.)
 - položená dlažba na terase
 - Hliníkové vonkajšie žalúzie Z90 - elektrické
 - bariérové oplotenie z každej strany a predný alpský plot z hnedých tvárnic
 - zateplenie: polystyrén 18 cm
 - Silikátová fasádna omietka
 - strecha: väzníková s úložným priestorom
 - okná: plastové okná (3 sklá, 7 komorové), dvojfarebné: interiér - biela farba, exteriér - orech
 - podlahové kúrenie (tepelné čerpadlo)
 - termostat
 - klimatizácia
 - IS: voda, elektrina, kanalizácia
 - optický internet
 - videovrátnik
 - potery
 - vnútorná omietka
 - biela maľovka
 - rozvody vody a inštalácie
 - zásuvky
 - vypínače
 - predpríprava na alarm v každej izbe
 - zarovnaný terén
 - zámková dlažba
 - kovaná brána s elektrickým pohonom
- Nízke mesačné náklady na bývanie.
Ihneď k dispozícii. Treba vidieť !!

Mesto Galanta má veľmi dobrú občiansku vybavenosť. Mládežnícka štvrť je novovybudovaná lokalita hneď pri kúpalisku Galandia. Neďaleko rieka Váh možnosť odpočinku a relaxu.

227 900 €

ID: GA-63663

Celková plocha : 299m²
Garáž: nie

Zastavaná plocha: 114m²

Pivnica: nie



MICHAL JÓZSA

michaljozsa@haloreality.sk

0908 834 353

TOP PONUKA