



PREDAJ, TROJIZBOVÝ BYT BANSKÁ ŠTIAVNICA

Ponúkame Vám na predaj priestranný slnečný trojizbový byt v Banskej Štiavnici v tichej, vyhľadávanej lokalite mimo hlavnej cesty na sídlisku Drieňová. Výmera bytu je 70 m², nachádza sa na 2/4 poschodí panelového bytového domu.

DISPOZÍCIA BYTU: veľká vstupná chodba z ktorej sa prechádza do všetkých izieb, kuchyne, kúpeľne aj toalety.

STAV NEHNUTEĽNOSTI: byt má murované jadro, samostatnú toaletu, vymenené plastové okná, inak je v pôvodnom, ale udržiavanom stave, pre nenáročných vhodný k okamžitému bývaniu. Noví majitelia si môžu túto nehnuteľnosť zrekonštruovať podľa vlastných predstáv tak, aby dokonale využili celý jej potenciál. V jednej izbe je plávajúca podlaha, v ostatných izbách a v chodbe linoleum, v kuchyni, kúpeľni a toalete dlažba. K bytu prislúcha veľká murovaná pivnica 3,5x2m. Reálne fotky sú doplnené vizualizáciou.

MESAČNÉ NÁKLADY: cca 160 Eur

LOKALITA: vyhľadávaná lokalita s dostupnou občianskou vybavenosťou: materská škola, základná a stredná škola, nákupné centrum, viaceré potraviny, zastávka SAD a MHD.

Výhľad na Nový zámok, Sitno a okolitú prírodu.

VÝHODY:

- priestranný trojizbový byt v pôvodnom stave umožňuje rekonštrukciu podľa predstáv nového majiteľa,
- vyhľadávaná lokalita s bohatou občianskou vybavenosťou
- bezproblémové parkovanie

"Priestranný slnečný byt v tichej lokalite s bezproblémovým parkovaním."

85 000 €

ID: BS-63874

Celková plocha : 70m²
Výťah: nie

Poschodie: 2/4
Pivnica: áno

Balkón (lodžia): nie



RNDR. KATARÍNA DENKOVÁ

katarinadenkova@haloreality.sk

0918 576 645