



PREDAJ, RODINNÝ DOM HYBE, CHALUPA SO SPOLOČNÝM DVOROM

Ponúkame na predaj starší rodinný dom v spoločnom dvore nachádzajúci sa na Liptove v obci Hybe. K domu prislúcha pozemok o výmere 372 m² na ktorom stojí hospodárska budova a polovica pozemku o výmere 225 m², ktorý slúži ako spoločný dvor s vedľajším domom.

DISPOZÍCIA:

Po vstupe do domu nájdeme po ľavej strane vstup do priestrannej izby s kuchyňou, pred sebou kúpeľňu a špajzu a vpravo schody do podkrovia, vstup do pivnice a vstup do druhej obytnej izby. V prípade rekonštrukcie je možné zobrať podkrovia.

STAV NEHNUTEĽNOSTI:

Dom vykazuje známky dlhodobého vlhnutia a je vhodný na rozsiahlu rekonštrukciu. Vzhľadom na spoločný dvor s vedľajším domom je nehnuteľnosť skôr vhodná na využívanie na rekreačné účely ako chalupa, tak ako vedľajší dom.

HOSPODÁRSKA BUDOVA NIE JE ZAPÍSANÁ NA LISTE VLASTNÍCTVA.

LOKALITA:

Obec Hybe má úplnú občiansku vybavenosť a výbornú polohu v rámci dostupnosti do blízkeho mesta Liptovský Hrádok alebo na diaľnicu D1 a tým do okresných miest Liptovský Mikuláš a Poprad.

Liptov je vyhľadávaná turistická a rekreačná oblasť medzi Nízkymi a Vysokými Tatrami a je známa množstvom príležitostí na športové, kultúrne a zážitkové vyžitie počas celoročnej sezóny. K najznámejším možnostiam na rekreáciu nachádzajúcich sa v okolí patrí Demänovská dolina so svojím lyžiarskym strediskom Jasná, Aquapark Tatralandia a detský zábavný park Fantázia v Liptovskom Mikuláši, AquaCity v Poprade, obec Východná s jedným z najznámejších folklórnych festivalov u nás, Štrbské pleso vo Vysokých Tatrách a mnoho ďalšieho.



Cena na vyžiadanie

ID: LM-63921

Celková plocha : 372m²
Garáž: nie

Zastavaná plocha: 110m²

Pivnica: áno



MGR. MARIÁN HLAVNA

marianhlavna@haloreality.sk

0944 515 056