



## PREDAJ, DVOJIZBOVÝ BYT ZVOLEN, MÔŤOVÁ - ZNÍŽENÁ CENA

Ponúkame na predaj 2-izbový byt vo vyhľadávanej lokalite časť Môťová vo Zvolene. Jedná sa o byt o rozlohe 46m<sup>2</sup>. Nachádza sa na 2. poschodí.

### DISPOZÍCIA:

vstupná hala, murovaná kúpeľňa s WC, samostatná kuchyňa, priestraná obývačka odkiaľ sa vchádza do spálne.

### STAV NEHNUTEĽNOSTI:

jedná sa o pekný byt, ktorý prešiel pred 7 rokmi kompletnou rekonštrukciou, v rámci ktorej bola zrenovovaná kúpeľňa s WC, vymenene elektrické rozvody, dlažba, plávajúce podlahy a plastové okná so sieťkami proti hmyzu. Byt má vlastné plynové kúrenie na ohrev vody a radiátorov.

K bytu prináleží pivnica a vlastná špajza.

Byt sa predáva zariadený.

### VÝHODY:

- vhodný aj na prenájom
- vlastné plynové kúrenie
- orientácia na juho-západ
- tiché prostredie s dostatkom zelene
- v dostupnosti kompletná občianska vybavenosť
- parkovanie pri bytovom dome
- zariadenie bytu v cene

### MESAČNÉ NÁKLADY:

2 osoby 140 eur vrátane energií.

### LOKALITA:

Sídliisko Môťová zaručuje bývanie s výbornou dostupnosťou a občianskou vybavenosťou. Všetky obchody a služby sú doslova na skok. V blízkosti sa nachádzajú reštaurácie, lekár, škola, škôlka potraviny a pošta.

### NÁZOR MAKLÉRA:

Pekný dvojizbový prerobený byt, vhodný aj ako AIRNB.

Ak sa Vám ponuka páči neváhajte ma kontaktovať.

### BEZPLATNÝ SERVIS PRE KLIENTOV:

Ponúkame vám konzultáciu s našim finančným špecialistom, ktorý Vám navrhne najvhodnejší spôsob financovania.

### Výhody:

1. Vypracovanie ponúk zo všetkých bánk.
2. Navrhnutie najvhodnejšieho spôsobu financovania.
3. Kompletné vybavenie financovania vo vybranej banke, ktoré zahŕňa administratívu, zabezpečenie podkladov pre znalca a tiež komunikáciu so znalcom.
4. Po schválení financií zabezpečujeme klientom poistenie nehnuteľností (spolupracujeme so všetkými poisťovňami) a následnú administratívu pre banku.
5. Pre Vás zabezpečujeme zavkladovanie záložných zmlúv na príslušnom katastri.
6. Finančný špecialista sa dlhodobo venuje svojim klientom a v prípade potreby Vám zabezpečí servis.

**70 000 €**

ID: ZV-65622

Celková plocha : 45m<sup>2</sup>  
Výťah: nie

Poschodie: 2/3  
Pivnica: áno

Balkón (lodžia): nie



**LUKÁŠ PRIPKO**  
lukaspripko@haloreality.sk

**0907 434 500**

ZNÍŽENÁ CENA

[www.haloreality.sk](http://www.haloreality.sk)

DÔVERUJÚ NÁM TISÍCE KLIENTOV