



PREDAJ, OBCHODNO - ADMINISTRATÍVNE PRIESTORY SLÁDKOVIČOVO - ZNÍŽENÁ CENA

Exkluzívne ponúkame na predaj historický objekt - polyfunkčný dom v meste Sládkovičovo - blízko centra mesta. Nachádza sa na pozemku o rozlohe 1286 m². Objekt bol postavený koncom 19.storočia, známy ako Wollnerov dom. Slúžil ako hostinec, hotel a ako veľkosklad.

Je to dvojkrídlová tehlová stavba v tvare L. Budova má dve podlažia a suterén. Hlavný vstup je situovaný v nároží, ďalšie bočné vstupy sú na oboch stranách budovy. Na prízemí sa nachádzajú miestnosti ktoré slúžili ako prevádzky rôzneho využitia, kuchyňa, sociálne zariadenie, Na poschodie vedie ľavotočivé schodisko s dekoratívnym kovovým zábradlím. Z podesty schodiska vytvárajúcej chodbu sú prístupné samostatnými vstupmi miestnosti v južnom a východnom krídle. Na jednej strane sa nachádza 8 priestraných miestnosti, samostatné toalety. Vľavo od schodiska cez dvojkrídlové dvere vstup do samostatného bytu kde sa nachádzajú 4 miestnosti, kuchyňa, komora, kúpeľňa s WC.

Pod objektom sa nachádza klenbová pivnica a je ako stvorená pre vytvorenie vínnej pivnice.

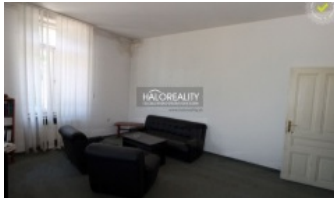
Na pozemku sa nachádzajú ďalšie samostatné stavby využívané ako sklady.

STAV NEHNUTELNOSTI:

Celý objekt vyžaduje rekonštrukciu. Treba vidieť!!

Táto nehnuteľnosť so svojou historickou hodnotou ponúka novému majiteľovi výhodnú investíciu s možnosťou rôznych podnikateľských zámerov .

Mesto Sládkovičovo má veľmi dobrú občiansku vybavenosť.



160 000 €

ID: GA-65841

Celková plocha : 1286m²

Zastavaná plocha: 650m²

Inžinierske siete: elektrina,
plyn, voda

Balkón (lodžia): nie

Výťah: nie

Pivnica: nie

Garáž: nie



MICHAL JÓZSA

michaljozsa@haloreality.sk

0908 834 353

IBA U NÁS

ZNÍŽENÁ CENA