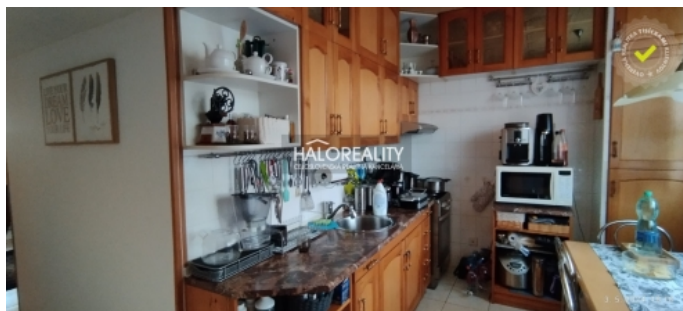


PREDAJ, TROJIZBOVÝ BYT ZVOLEN, ZÁPAD, S LODŽIOU - ZNÍŽENÁ CENA

Ponúkame na predaj trojizbový byt s lodžiou vo Zvolene na sídlisku Západ.

DISPOZÍCIA:

Byt s rozlohou takmer 80 m² vrátane pivnice a lodžie dispozične tvoria kuchyňa, tri nepriechodné izby, vstupná chodba s toaletou a kúpeľňou. Spálňa s lodžiou a druhá spálňa sú orientované na slnečnú južnú stranu a kuchyňa s obývacím priestorom na sever. Do všetkých miestností je vstup s predsieňou.

STAV NEHNUTEĽNOSTI:

Vkusne zariadený priestor v príjemných svetlých farbách je v dobrej kondícii, doplnený dostatočným množstvom úložných kapacít v stavaných skrinách na mieru. Kuchyňa je prispôbena na každodenné použitie s ukludňujúcim výhľadom do dvora s detským ihriskom. V minulosti byt prešiel rekonštrukciou, disponuje stierkami, v izbách plávajúcou podlahou, v kuchyni keramikou dlažbou. V kúpeľni s vaňou je kvalitný obklad a dlažba. V priestore jadra je potiahnutá nová elektrina. Slnečnú spálňu dopĺňa priestranná lodžia.

BYTOVÝ DOM:

Výborná poloha bytového domu s dobrým prístupom a príjemným prostredím vo dvore s detským ihriskom. Dom je zateplený s novou strechou, spoločné priestory sú kompletne zrekonštruované, vrátane nového výtahu. V rámci spoločných priestorov je možné využívať priestrannú kočíkaň.

MESAČNÉ NÁKLADY:

Vzhľadom na kompletnú rekonštrukciu domu a nový výtah, sú náklady na bývanie príjemných 190 eur.

VÝHODY BYTU a LOKALITY:

Priestranný slnečný byt je v dobrom stave pripravený na okamžité využitie. Byt sa predáva kompletne zariadený. Nehnuteľnosť je bez tiarch. Sídlisko Západ má výbornú dostupnosť s vonkajšieho obchvatu mesta, do centra sú to autom 3 minúty, krásnou prechádzkou popri rieke Hron 15 minút. Kompletná občianska vybavenosť priamo na sídlisku.

149 990 €

ID: ZV-65888

Celková plocha : 70m²
Výťah: áno

Poschodie: 3/8
Pivnica: áno

Balkón (lodžia): áno



ING. MICHAL RAŠNER

michalrasner@haloreality.sk

0918 557 118

ZNÍŽENÁ CENA