



PREDAJ, CHALUPA KOŠICE ZÁPAD - TERASA - ZNÍŽENÁ CENA

Ponúkame na predaj vo vyhľadávanej lokalite Košice Západ - Terasa peknú murovanú chatu vo veľmi dobrom stave. Zastavaná plocha chaty je 34m², obytná plocha je 68m². Chata má podpivničenú časť, ktorá sa skladá s troch miestností potom nadzemnu časť s miestnosťou a kuchyňou zo vstupom na terasu a podkrovná časť s loggiou.

DISPOZÍCIA Chata sa skladá z podpivničenej časti: tri miestnosti, druhé podlažie: kuchyňa a priestraná miestnosť a zdvomy krbmi, potom drevenými schodami hore do podkrovného priestoru s loggiou v ktorom je možné si zariadiť miestnosť podľa svojich predstáv.

STAV NEHNUTEĽNOSTI: veľmi dobrý stav murovanej chaty , strechy a podpivničenie bez vlhkosti. Výmera pozemku je 361m².

VÝHODY: Chata je napojená na elektrickú sieť, ktorá sa nachádza na pozemku, má vlastnú vrtanú studňu s pitnou vodou. Chata je postavená vedľa rodinných domov. Nachádza sa v blízkosti lukratívneho sídliska Terasa a KVP v blízkosti pešou chôdzou popri lesoparku cez most dobrá turistika ku jazdiarni a ďalej po lúke na Bankov . Hneď pár metrov pri chate je Jantárové námestie s parkoviskom.

NÁZOR MAKLÉRA: je to skvelá lokalita s dobrým výhľadom, oddych a priestraný pozemok ideálne na sadenie rastlín s terasou s možnosťou sezónnych grilovačiek, skvelej zábavy. Veľmi dobrá investícia. Z dlhodobého hľadiska cena nehnuteľnosti bude rásť.

104 000 €

ID: KE-65900

Celková plocha : 361m²
Poschodie: 0/2

Zastavaná plocha: 34m²
Inžinierske siete: elektrina,
voda, kanalizácia - trativod

Rozmery: 20x20x10
Balkón (lodžia): nie

Výtah: nie
Garáž: nie

Pivnica: nie



ANTON KUPČÍK

antonkupcik@haloreality.sk

0915 207 579

ZNÍŽENÁ CENA