



PREDAJ, ZÁHRADNÁ CHATA JACOVCE - EXKLUZÍVNE HALO REALITY

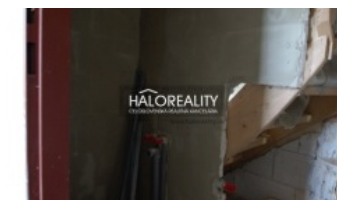
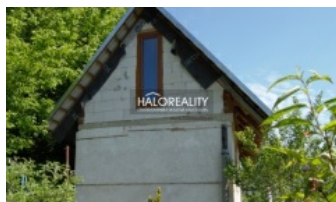
Ponúkame na predaj záhradnú chatku spoločne so záhradou o rozlohe 332m². Záhrada sa nachádza vo vyhľadávanej záhradkárskej oblasti Mier na pomedzí obcí Tovarníky a Jacovce neďaleko Topoľčian.

DISPOZÍCIA: Dispozícia pozostáva z priestrannej terasy z ktorej je vstup do chaty. Neďaleko vstupu sa nachádza miestnosť určená pre vybudovanie sprchy a toalety, ďalej miestnosť predpripravená pre kuchyňu a obývaciu izbu so schodiskom na novovybudované podkrovia s dvoma izbami.

STAV NEHNUTEĽNOSTI: Na nehnuteľnosti bola započatá kompletná rekonštrukcia pozostávajúca z prístavby terasy, stavby podkrovia s umiestnením plechovej strechy a inštalácie plastových okien, el. rozvodov, výkopu vlastnej studne a výkopu určenému pre čističku odpadových vôd.

VÝHODY: Veľkou výhodou je umiestnenie pozemku, keďže sa nachádza na okraji záhradkárskeho spoločenstva, takmer zabudnete, že sa v okolí nachádza mnoho iných záhrad. Taktiež neopomenuteľným benefitom je vyššie popisovaná kompletná hrubá rekonštrukcia a teda nový majiteľ si už môže chatu doladiť podľa svojich predstáv. Na pozemku sa taktiež nachádzajú okrasné dreviny a rodiace ovocné stromy (jablňoň, slivka, marhuľa, hruška).

NÁZOR MAKLÉRA: Osobne vnímam túto záhradu s priestranou chatkou ako dokonalú voľbu pre rodinu s deťmi. Dokáže poskytnúť priestor pre hry i odpočinok, stačí jej venovať kúsok svojho času a ona Vám dopraje mnoho príjemných chvíľ.



37 900 €

ID: TO-65929

Celková plocha : 332m²
Inžinierske siete: elektrina,
voda
Garáž: nie

Zastavaná plocha: 40m²
Balkón (lodžia): nie
Pivnica: áno

Poschodie: 0/2
Výtah: nie



MARTIN BALAJKA
martinbalajka@haloreality.sk

0907 859 190