



PREDAJ, REKREAČNÝ POZEMOK LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ, RÁZTKOY, PRI LIPTOVskej MARE - ZNÍŽENÁ CENA

Ponúkame na predaj investičný rekreačný pozemok v blízkosti Liptovskej Mary a aquaparku Tatralandia o veľkosti 476 m² a podiel na spoločnej prístupovej ceste k dvom ďalším susedným pozemkom, ktoré môžete v prípade záujmu o väčší pozemok, kúpiť tiež. Na pozemku je možné postaviť rekreačnú nehnuteľnosť s maximálne dvomi podlažiami a s dodržaním maximálnej zastavanej plochy 15 %.

Spoločná prístupová cesta k pozemku priamo susedí s pozemkami budúcej chatovej oblasti, v ktorej sa plánuje v tomto roku začať s výstavbou inžinierskych sietí (voda, elektrina, kanalizácia, optický internet). Developer, ktorý tieto siete buduje, ponúka možnosť uzatvoriť s ním zmluvu o vybudovaní inžinierskych sietí aj pre tento pozemok.

VÝHODY:

- * rovinný slnečný pozemok s krásnymi výhľadmi
- * výhodná lokalita pri Liptovskej MARE a zároveň len 15 min. pešo od aquaparku Tatralandia
- * skvelá investičná príležitosť pre uloženie voľných finančných prostriedkov (po vybudovaní tejto rekreačnej oblasti sa predpokladá nárast hodnoty pozemku)

LOKALITA:

Lokalita Liptov ponúka množstvo turistických atrakcií, športového vyžitia, ale aj pokojného oddychu v prírode.

NÁZOR MAKLÉRA:

Ak túžite si vybudovať vlastnú chatu neďaleko vody, hôr aj mesta a so stavbou sa veľmi neponáhľate, je tento pozemok ideálny práve pre Vás.



47 100 €

ID: LM-65971

Celková plocha : 476m²
Výťah: nie

Inžinierske siete:
Pivnica: nie

Balkón (lodžia): nie
Garáž: nie



ING. JANKA ČURILLOVÁ

jankacurillova@haloreality.sk

0948 998 848

TOP PONUKA

ZNÍŽENÁ CENA