

Trojizbový byt Prievdza orientačný pôdorys



PREDAJ, TROJIZBOVÝ BYT PRIEVIDZA, STARÉ MESTO - PRIEVIDZA

Ponúkame na predaj trojizbový byt s výmerou 65,8 m² na poschodí 3/4 v Prievdzi, časť Staré Mesto.

DISPOZÍCIA:

Chodba, detská izba, samostatné WC, kúpeľňa s vaňou, kuchyňa, priechodná obývačka s výstupom na balkón, spálňa. K bytu patrí murovaná pivnica cca 2 m².

STAV NEHNUTELNOSTI:

V byte boli vymenené plastové okná, kúpeľňa bola zrekonštruovaná pred cca 10 rokmi. Ostatná časť bytu je v pôvodnom stave. Vo všetkých troch izbách sú položené drevené parkety. Kúpeľňa má panelové jadro (nie umakart).

BYTOVÝ DOM:

Bytový dom je zateplený, má novú fasádu a strechu. Výtah je nový, zrekonštruované boli aj vnútorné priestory bytového domu.

VÝHODY:

- voľný ihneď
- výborná poloha
- rekonštrukcia podľa vlastných predstáv
- vhodný aj ako investícia, možné ihneď prenajímať

MESAČNÉ NÁKLADY:

170€ (135€/mesiac bytová správa, 25€/mesiac elektrina, 10€/mesiac plyn). Upratovanie spoločných priestorov zabezpečuje upratovací servis.

LOKALITA:

Bytový dom sa nachádza neďaleko centra mesta Prievdza obklopený zeleňou. V blízkosti sa nachádza bohatá občianska vybavenosť.

NÁZOR MAKLÉRA:

Bytový dom je obklopený zeleňou a nachádza sa neďaleko centra mesta čo je jeho veľkou výhodou. Jeho vnútorné priestory prešli rozsiahlou rekonštrukciou čo prispieva k zvýšeniu úrovne bývania.

81 000 €

ID: PD-65984

Celková plocha : 66m²
Výtah: áno

Poschodie: 3/4
Pivnica: áno

Balkón (lodžia): áno



ING. ANDREA REKOVÁ
andrearepova@haloreality.sk

0948 081 280