



PREDAJ, POZEMOK PRE RODINNÝ DOM 898 M2 SVEREPEC - EXKLUZÍVNE HALO REALITY

Ponúkame na predaj pekný, mierne svahovitý a slnečný pozemok, ktorý sa nachádza v žiadanej a obľúbenej lokalite na bývanie v obci Sverepec.

Pozemok má výmeru 898m², rozmer cca 20 x 47m a je územným plánom obce určený ako lokalita na výstavbu rodinného domu.

Prístup priamo z asfaltovej cesty.

Inžinierske siete:

- električka - v dosahu (žiadosť bodu pripojenia je v procese)
- obecná voda (na pozemku je vyvedená hadica, stačí sa pripojiť)
- kanalizácia - potrebná žumpa
- plyn - nedostupné

Pozemok je celodenne slnečný, orientovaný na juho-západ.

Lokalita:

Obec Sverepec je obľúbenou a vyhľadávanou lokalitou na bývanie vzhľadom na výbornú dostupnosť, je tu k dispozícii potrebná občianska vybavenosť ako: škola, škôlka, potraviny, pohostinstvo, reštaurácia, pizzeria, záhradníctvo, stavebniny, čerpacia stanica a veľa iného...

Vzdialenosti:

- 1,5 km diaľničný privádzací D1 BA/ZA
- 5 km Považská Bystrica - 5 min. autom
- 13 km Púchov
- 35 km Žilina

Pozemok je možné po dohode vyčistiť podľa požiadaviek záujemcu. Bonusom tejto ponuky je kludná lokalita na konci ulice s minimálnou premávkou.

*** PRI SERIÓZNOM ZÁUJME DOHODA MOŽNÁ ***

Nadštandardný servis a pomoc pri vybavovaní financovania nehnuteľnosti s najlepšimi podmienkami na trhu je samozrejmosťou.

119 900 €

ID: PB-65995

Celková plocha : 898m²

Rozmery: 20x47



MARCEL BREZNIČAN

marcelbreznican@haloreality.sk

0903 379 488

IBA U NÁS