



PREDAJ, DVOJIZBOVÝ BYT KRÁĽOVÁ PRI SENCI

Ponúkame na predaj priestranný, slnečný 2 izbový byt v obci Kráľová pri Senci, lokalita Krmeš, v okrese Senec. Byt so samostatným vchodom má celkovú výmeru 74,30 m².

K nehnuteľnosti patrí časť spoločnej záhrady a možnosť využitia spoločnej garáže.

DISPOZÍCIA:

- vstupná chodba
- 2 x izba
- kuchyňa
- kúpeľňa s vaňou a toaleta

Okná v byte sú drevené, plávajúca laminátová podlaha v izbách a dlažba v kuchyni a v kúpeľni. Byt má samostatné kúrenie. Kotel je nový, ešte v záruke.

Bytový dom je napojený na vodovod, elektrinu, optický internet, plyn a najnovšie sa realizuje prípojka na kanalizáciu. Byt je vedený na liste vlastníctva ako nebytový priestor.

Výhodná poloha nehnuteľnosti pri SENCI 5 km, tiché prostredie, parky, blízkosť lesa a potok. Kráľová pri Senci je obec s výbornou infraštruktúrou, občianskou vybavenosťou a napojením na hlavnú cestu do Nitry, Senca a na diaľnicu D1. V obci je materská a základná škola, supermarket, pošta, lekáreň, zdravotné stredisko. Obcou vedú cyklotrasy, ktoré sú prepojené na veľké okruhy. Dostanete sa až do Malých Karpát. V okolí je množstvo príležitostí na voľnočasové aktivity pre celú rodinu.

Predajná cena 109 900 € je konečná, zahŕňa aj kompletné služby realitnej kancelárie HALO REALITY spojené s bezpečným prevodom nehnuteľnosti.



107 900 €

ID: SC-65997

Celková plocha : 74m²

Balkón (lodžia): nie

Výťah: nie



KATARÍNA SZABÓOVÁ

katarinaszaboova@haloreality.sk

0948 623 651

TOP PONUKA