



PREDAJ, TROJIZBOVÝ BYT RIMAVSKÁ SOBOTA - EXKLUZÍVNE HALO REALITY

Ponúkame na predaj trojizbový byt 66m² v osobnom vlastníctve.
Nachádza sa na ôsmom poschodí z desiatich s balkónom a výtahom.
Orientácia bytu je na juh-západ.
K bytu prislúcha pivnica v suteréne bytového domu.

DISPOZÍCIA:

Do bytu sa vchádza cez vstupnú chodbu s rozlohou 3,6 m² z ktorej sa priamo vchádza do spálne. Orientácia spálne je na juh-západ.
Rozloha miestnosti je 11,7m².

Do ľavá z chodby sa prechádza do akoby druhej chodby na ktorej sú vstupy do bytového jadra.

Kúpeľňa má oddelený vstup od WC.

Priamo z tejto časti sa vchádza do obývacej miestnosti 18,3m² s orientáciou na juh-západ.

Následne je priechodná izba do spálne 10,2m² s orientáciou na juh-západ a táto obývacia izba má aj výstup na balkón.

Za bytovým jadrom sa nachádza kuchyňa 9,7m² s orientáciou na juh-západ

STAV NEHNUTELNOSTI:

Byt je po čiastočnej rekonštrukcii.

Bytové jadro pôvodné, WC oddelené.

Kuchynská linka používaná, podlaha keramická dlažba, okno plastové.

Celkový dojem z kuchyne je priestraná, slnečná.

Obývacia miestnosť, plávajúca podlaha, okno plastové.

Najpriestranejšia miestnosť v byte.

Spáľňa, podlaha plávajúca, plastová balkónová zostava.

Detská izba, plávajúca podlaha, plastové okno.

Samostatná izba a príjemne slnečná.

BYTOVÝ DOM:

Bytový dom po rekonštrukcii, vchod udržiavaný.

Vchodové dvere na čip.

Slušný susedia.

VÝHODY:

Dobre dispozične riešený, slnečný.

Dostatok parkovacích miest.

Množstvo zelene.

MESAČNÉ NÁKLADY:

Sú cca 180€ na tri osoby, majú preplatky.

Platby za elektrickú energiu a plyn.

LOKALITA:

Je tichá a pre klientov čo preferujú bývanie v klude.

V meste je kompletná občianska vybavenosť a pravidelne vlakové a autobusové spojenie.

NÁZOR MAKLÉRA:

Trošku práce a je spokojné bývanie.

64 499 €

ID: RI-66010

Celková plocha : 66m²
Výťah: áno

Poschodie: 8/12
Pivnica: áno

Balkón (lodžia): áno



JÁN BEĽA

janbela@haloreality.sk

0911 776 676

IBA U NÁS

