



## PREDAJ, GARSÓNKA ŽIAR NAD HRONOM, S LODŽIOU, CENTRUM MESTA

Ponúkame na predaj kompletne zrekonštruovanú garsónku s lodžiou v centre mesta s krásnym výhľadom..

DISPOZÍCIA Vstupná chodba, kúpeľňa s WC a murovaným sprchovým kútom, obytňá izba s kuchynskou linkou, lodžia.

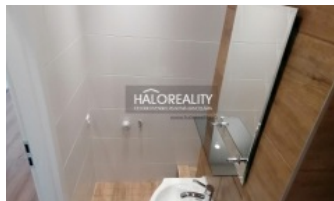
STAV NEHNUTEĽNOSTI: Kompletná rekonštrukcia, rozvody elektriky, vody, nové stierky, nové dvere vstupné a interiérové dvere, nové podlahy, nová sanita..

BYTOVÝ DOM: Zateplený bytový dom s dvomi novými výťahmi a recepciou na prízemí.

### VÝHODY:

- centrum mesta
- ihneď voľná
- kompletná rekonštrukcia

LOKALITA: Bytový dom sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite, ktorá ponúka obyvateľom všetky výhody centra mesta a zároveň dostatok priestoru na športové aktivity či prechádzky v prírode, v blízkosti kompletná občianska vybavenosť, MHD, úrady, banky, reštaurácie, obchodné centrum. Ak hľadáte benefity, ktoré prináša bývanie v centre mesta. je tento byt vhodný práve pre vás, alebo je vhodný aj ako investičný byt.



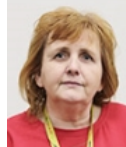
**36 500 €**

ID: ŽH-66020

Celková plocha : 23m<sup>2</sup>  
Výťah: áno

Poschodie: 9/12

Balkón (lodžia): nie



**DARINA SEDLIAKOVÁ**  
darinasedliakova@haloreality.sk

**0910 989 687**

TOP PONUKA