



PREDAJ, POZEMOK PRE RODINNÝ DOM 1890 M² VEĽKÁ ČIERNA, RAJEC - EXKLUZÍVNE HALO REALITY

Ponúkame na predaj krásny, mierne svahovitý a slnečný pozemok, ktorý sa nachádza v obci Veľká Čierna, okres Žilina.

Pozemok má výmeru 1890 m², rozmer cca 16 x 120m a je podľa vyjadrení obce určený ako lokalita na výstavbu rodinného domu po splnení podmienok pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia.

Prístup je z obecnej komunikácie, ktorá prechádza na cestu vo vlastníctve SR.

INŽINIERSKE SIETE:

- električka - v dosahu (žiadosť bodu pripojenia je v procese)
- voda potrebná studňa
- kanalizácia - potrebná žumpa
- plyn - nedostupné

Pozemok je celodenne slnečný, orientovaný na juho-západ.

LOKALITA:

Obec Veľká Čierna je ideálnou lokalitou na pokojné bývanie s nádhernými panoramatickými výhľadmi na Kľak a Martinské hole, nachádza sa tu základná občianska vybavenosť (obecný úrad, škôlka, potraviny, pohostinstvo, autobusové spojenie, kostol).

Kompletná občianska vybavenosť ako škola, supermarket, lekári a veľa iného je k dispozícii v 4 km vzdialenom meste Rajec.

Vzdialenosti:

- 4km Rajec
- 19km Považská Bystrica
- 25km Žilina

Tento pozemok je jedinečný nádhernými panoramatickými výhľadmi na okolitú prírodu a môže byť využívaný aj ako rekreačný s potenciálom stavebného pozemku.

Nadštandardný servis a pomoc pri vybavovaní financovania nehnuteľnosti s najlepšimi podmienkami na trhu je samozrejmosťou.

30 €/m²

ID: ZA-66070

Celková plocha : 1890m²

Rozmery: 16x120



MARCEL BREZNIČAN

marcelbreznican@haloreality.sk

0903 379 488

IBA U NÁS