



## PREDAJ, RODINNÝ DOM NOVÉ ZÁMKY, MOBILNÝ DOM TROJIZBOVÝ 46 M<sup>2</sup>

Ponúkame Vám na predaj 3-izbový mobilný dom s obytňou plochou 46 m<sup>2</sup>.

Dispozícia: vstup spojený s kuchyňou, jedálňou a obývačkou, detská izba pre dve deti, spálňa, kúpeľňa s rohovou vaňou a splachovacou toaletou.

Premena tohto priestoru na nadštandardný mobilný dom bola dokončená v decembri roku 2022. V rámci premeny bola urobená nová elektroinštalácia, vodoinštalácia, odpad vedený do zbernej nádoby 1 m<sup>3</sup> s vývodom do prípadnej kanalizácie alebo trativodu, plastové okná a dvere, vnútorné textilné žalúzie "deň a noc", sieťky na oknách, bodové svetlá, rohová kuchynská linka na mieru so vstavanými spotrebičmi, v izbe roldor, plávajúca podlaha, na stenách plastový obklad, klimatizácia, komplet zateplené obvodové steny, strecha a podlaha, manuálne výsuvy, konštrukcia spodného úložného priestoru, elektrický bojler 100L, zastrešená terasa.

Kúrenie zabezpečuje klimatizácia, ktorá bez problémov vykúri priestor aj v zime, ohrev vody zabezpečuje elektrický bojler uložený v samostatnom skladovom priestore, plyn je riešený plynovou bombou.

K mobilnému domu prislúcha odnímateľná zastrešená terasa 4x1,5m so schodiskom, ktorá sa pri prevoze uskladňuje v zadnej časti návesu.

Pri prevoze sa zadná izba a vstupná časť s jedálňou zasúva po svojich koľajniciach do vnútra návesu, pod ktorým je aj úložný priestor.

Obytný mobilný náves je vo vlastníctve jedného majiteľa a je kúpou k dispozícii ihneď.

Tento mobilný dom je možné obývať trvalo aj rekreačne podľa potrieb majiteľa. Náves sa predáva zariadený ako na fotografiách (okrem televízora, sedačky v obývačke a drobností majiteľa).

V cene je zároveň dovoz v rámci celej SR po dohode s majiteľom.

Odporúčam obhliadku!!!

Na Vaše ďalšie prípadné otázky Vám radi odpovieme pri osobnom stretnutí.

**59 990 €**

ID: NZ-66111

Celková plocha : 46m<sup>2</sup>  
Garáž: nie

Zastavaná plocha: 46m<sup>2</sup>

Pivnica: áno



**MGR. JANA SLÁVIKOVÁ**

janaslavikova@haloreality.sk

**0908 798 364**

TOP PONUKA