



PREDAJ, ŠTVORIZBOVÝ BYT ČESKÉ BREZOVO, S GARÁŽOU - ZNÍŽENÁ CENA - EXKLUZÍVNE HALO REALITY

Ponúkame na predaj štvorizbový slnečný byt s balkónom o rozlohe 84m² v obci České Brezovo vzdialenej 5km od okresného mesta Poltár. Obec České Brezovo, ktorej história siaha až do roku 1435, leží v Revúckej vrchovine, v údolí potoka Poltarica.

Vypratany a pripraveny na okamžité bývanie pre nových majiteľov.

Celý byt prešiel kompletnou rekonštrukciou stien, podláh, stropov, elektroinštalácie, okien, kúrenia, vykurovacích telies a i. Murovaná samostatná toaleta a aj kúpeľňa.

Po vstupe cez hlavné dvere sa vchádza do priestrannej chodby, v ľavej časti je samostatná toaleta s umývadlom. Ďalej vľavo je kuchyňa, ktorej súčasťou je aj samostatná špajza. V špajzi sa nachádza plynový kotol, ktorý rozvádza teplo do celého bytu.

Chodba priamo ústi do priestrannej obývacej izby, naproti nej je ďalšia izba s balkónom.

Z malej rozvetvenej chodby sa dostávame do dvoch ďalších samostatných izieb a kúpeľne s vaňou.

Byt je orientovaný na východ, juh a západ, čo prináša okrem tepla aj celodenné svetlo.

K bytu prináleží aj pivnica a garáž. Súčasťou bytového domu je aj záhrada v užívaní.

Bytový dom prešiel čiastočnou rekonštrukciou spoločných priestorov a vchodových dverí. Vonkajšia izolácia nie je potrebná, nakoľko celý bytový dom má 40cm hrubé tehlové múry, ktoré držia stále teplotu aj počas vysokých mrazov.

Kompletné mesačné náklady pre trojčlennú rodinu sú vo výške 140€.

NÁZOR MAKLÉRA: Super cena za bezproblémové bývanie.

Veľmi pekné a priestranné bývanie v tichej lokalite. Celá oblasť je veľmi dobrá na hubárčenie, cyklistiku a v zime na zimné športy.

41 999 €

ID: PT-66145

Celková plocha : 84m²
Výťah: nie

Poschodie: 1/2
Pivnica: áno

Balkón (lodžia): áno
Garáž: áno



TOMÁŠ MUŽÍK

tomasmuzik@haloreality.sk

0915 484 475

IBA U NÁS

TOP PONUKA

ZNÍŽENÁ CENA