



REZERVOVANÉ - PREDAJ, ZÁHRADNÁ CHATA LUČENEC, HAVAŠOVA SAMOTA - EXKLUZÍVNE HALO REALITY

Ponúkame na predaj záhradnú chatku 50m² v záhradkárskej osade Havaška. Celková rozloha pozemku je 357m² v osobnom vlastníctve. Chata je napojená na elektrickú energiu a na mestskú vodu. Pozemok je vo svahu ale je terasovou a zaujímavo upravený. Materiál z ktorého je chatka postavená je pálená tehla. Kúrenie elektrické konektory.

DISPOZÍCIA:

Na prízemí je krytá terasa s kuchynskou linkou, následne je aj uzavretá kuchyňa. Vďaka terase je pred prízemím krásna terasa s bazénom.

Na prvom poschodí je jedná obytná miestnosť a kúpeľňa a WC.

A taktiež terasa s nádherným výhľadom.

STAV NEHNUTEĽNOSTI:

Nehuteľnosť je kompletne zrekonštruovaná.

Strecha nová, krytina plech.

Kúpeľňa je murovaná, sprchový kút.

WC keramické, na pozemku zakopaná 1000l nádoba.

Obytná miestnosť podlaha plávajúca podlaha, steny, nové stierky.

Kuchynské linky na mieru, keramické podlahy.

Bazén hĺbka cca jeden meter, filtrácia.

Okolo pozemok, ovocné stromy.

VÝHODY:

Všetko porobené a nič nebolo zanedbané.

Pitná voda na pozemku.

Vybudovaná sanita, čo dáva možnosť pobudnúť aj viac času pri relaxe.

Nádherný výhľad.

Cca 10 minút o mesta, uzavretý komplex.

LOKALITA:

Vyhľadávaná, tichá.

NÁZOR MAKLÉRA:

Keď chatka tak by som sa rozhodol pre túto.

35 000 €

ID: LC-66154

Celková plocha : 357m²
Inžinierske siete: elektrina,
voda, kanalizácia, internet
Garáž: nie

Zastavaná plocha: 31m²
Balkón (lodžia): nie
Pivnica: nie

Poschodie: 0/2
Výťah: nie



JÁN BEĽA

janbela@haloreality.sk

0911 776 676

IBA U NÁS

TOP PONUKA