



PREDAJ, DVOJIZBOVÝ BYT ZVOLEN, PODBOROVÁ, V NOVOSTAVBE, SKOLAUDOVANÝ - NOVOSTAVBA - EXKLUZÍVNE HALO REALITY

Luxusný byt v tichej lokalite mesta Zvolen!

HALO REALITY Vám ponúka exkluzívny 2-izbový byt s balkónom, ktorý sa nachádza v novostavbe v tichej lokalite mesta Zvolen, blízko centra. Okolie je plné zelene, čo poskytuje ideálne prostredie pre relax a oddych. V bytovom dome sa nachádza len 7 ďalších bytov, čo zaručuje dostatok súkromia a kludu. Tento byt na 2. poschodí s novým výťahom a úžitkovou plochou 46 m² je ideálny pre tých, ktorí hľadajú moderné a praktické bývanie plné svetla.

Užívajte si komfort a dostupnosť všetkého potrebného v tichom prostredí mesta. Nezmeškajte príležitosť a kontaktujte nás pre viac informácií alebo obhliadku! Posledný byt s menšou rozlohou!

Byt je ponúkaný v stave holobytu, čo vám dáva možnosť zariadiť interiér presne podľa vašich dizajnových predstáv. V prípade záujmu, môžete si vybrať dokončenie bytu.

Bytový dom prešiel kompletnou rekonštrukciou v rokoch 2023 s kolaudáciou v 2024.

DISPOZÍCIA:

- * Vstupná chodba
- * Kuchyňa
- * Obývacia izba s lodžiou
- * Spálňa
- * Kúpeľňa
- * Toaleta

VYBAVENIE A KONŠTRUKCIA BYTU.

- * počet izieb: 2
- * rozloha: 46 m²
- * konštrukcia sien: tvárnica (akustická tehla, do chodieb 2násobná izolácia)
- * strešná krytina: hydroizolačná strešná fólia, izolácia 40 cm
- * elektrina: 220/380 V
- * kúrenie : centrálné
- * zateplenie: áno
- * energetická trieda: A

K BYTU PRISLÚCHA:

- * Možnosť dokúpenia vonkajšieho parkovacieho miesta
- * Možnosť dokúpenia garážového státi (šírka 3,5m) so spoločnou rolovacou automatickou bránou
- * loggia s veľkorysou rozlohou
- * predpríprava na klimatizáciu a optiku

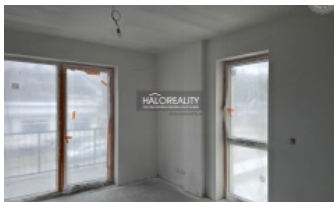
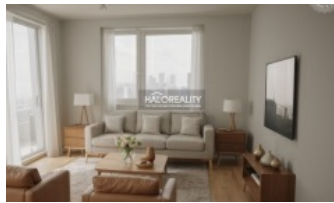
LOKALITA / V DOSTUPNOSTI:

Žiadaná lokalita
Tichá lokalita
Materská škôlka
Obchod s potravinami
Detské ihrisko
Zastávka MHD

NÁZOR MAKLÉRA:

Nechajte sa očariť týmto bytom v novostavbe, ktorý spája moderný štýl a pohodlie v srdci mesta. Predstavujeme Vám dokonalé miesto pre váš nový začiatok. Pokojné bývanie s výbornou dostupnosťou všetkého dôležitého, čo mesto ponúka. Neváhajte, tento byt musíte vidieť!

Kontaktujte nás ešte dnes a dohodnite si osobnú obhliadku.



139 999 €

ID: ZV-66209

Celková plocha : 46m²
Výtah: áno

Poschodie: 3/3
Garáž: áno

Balkón (lodžia): nie



JÁN BEĽA

janbela@haloreality.sk

0911 776 676

IBA U NÁS

www.haloreality.sk

DÔVERUJÚ NÁM TISÍCE KLIENTOV