



PREDAJ, TROJIZBOVÝ BYT HOLÍČ - ZNÍŽENÁ CENA

V zastúpení majiteľov Vám ponúkame na predaj krásny, kompletne zrekonštruovaný trojizbový byt v meste Holíč, okres Skalica.

DISPOZÍCIA:

Byt sa nachádza na prvom poschodí a pozostáva zo vstupnej chodby, z ktorej sa vpravo vchádza cez predsieň zo šatníkom do prvej izby. Vľavo sa nachádza murované jadro, kde je samostatné WC a väčšia kúpeľňa so vstavaným sprchovým kútom. Rovno sa vchádza do obývacej izby priechodnej do druhej izby a kuchyne s balkónom.

STAV NEHNUTEĽNOSTI:

Byt je po kompletnej rekonštrukcii /r.2010/, kde boli menené plastové okná so žalúziami, murované zväčšené jadro, kde vznikla väčšia kúpeľňa, obklady, kuchynská linka, interiérové posuvné dvere, vstupné dvere, elektroinštalácia, vodoinštalácia, plávajúce podlahy a dlažba.

Rozloha bytu je 63 m², orientácia kuchyne a obývacej izby je na západ a izby sú orientované na východ.

BYTOVÝ DOM:

Je zateplený, udržiavaný, disponuje výtahom, elektronickým vrátnikom aj praktickým zadným vchodom, v suteréne bytového domu je pivnica, ktorá prislúcha k bytu.

VÝHODY:

- kompletná rekonštrukcia
- dobrá dispozícia
- blízko centra
- dobrí susedia
- balkón
- väčšia kúpeľňa
- kompletná občianska vybavenosť
- zrenovovaný bytový dom

MESAČNÉ NÁKLADY: Sú cca 220€. Byt je bez tiarch, kúpou ihneď voľný.

Predáva sa bez nábytku, zostávajú iba skrine s posuvnými dverami a zrkadlami v izbe a automatická práčka.

LOKALITA:

Nachádza sa kúsok od centra mesta /3 min. pešo/, kde je výborná občianska vybavenosť, detské ihrisko, obchod v blízkosti bytového domu. Okresné mesto Skalica je 5min. autom, ako aj hranice s ČR, celkovo dobrá dostupnosť do okolitých miest.

NÁZOR MAKLÉRA:

Krásny byt, kde si len prinesiete osobné veci a môžete si užívať pohodlie bez prerábok. Výborná poloha, blízko centra, ale kludná lokalita. Odporúčam!

Ak Vás táto ponuka zaujala, neváhajte ma kontaktovať a dohodneme si obhliadku.

109 999 €

ID: SI-66378

Celková plocha : 63m²
Výtah: áno

Poschodie: 1/8
Pivnica: áno

Balkón (lodžia): áno



JANA KONEČNÁ

janakonecna@haloreality.sk

0915 950 023

ZNÍŽENÁ CENA

