



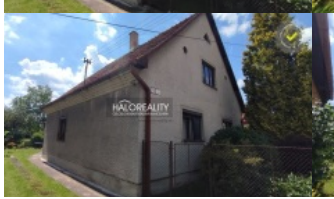
REZERVOVANÉ - PREDAJ, RODINNÝ DOM OSLANY - EXKLUZÍVNE HALO REALITY

Ponúkame na predaj perspektívny rodinný dom postavený na slnečnom, rovinatom pozemku o výmere 932 m² v obci Oslany, ulica A. Bernoláka.

DISPOZÍCIA:

Vstupná hala, chodba, kuchyňa, štyri izby (tri nepriechodné, jedna priechodná), kúpeľňa s WC, dve komory, garáž.

Do podkrovia vedie murované schodisko, podkrovia bolo využívané ako sklad, je dostatočne vysoké na vytvorenie ďalšieho obytného priestoru.



STAV NEHNUTEĽNOSTI:

Rodinný dom je v pôvodnom stave, suchý, dobre orientovaný voči svetovým stranám. Postavený je z pórobetónových tvárnic, strecha je sedlová, strešná krytina pálená škridla. Podlahy sú betónové.

V dome je pripojená elektrina, obecný vodovod, plyn, na pozemku sa nachádza studňa. Odpad je vedený do žumpy, pred domom je prípojka do verejnej kanalizácie.

VÝHODY:

- rodinný dom vo výbornom stave, vhodne orientovaný k svetovým stranám
- rovinatý pozemok
- dobrá lokalita mimo hlavnej cesty

LOKALITA:

Obec Oslany sa nachádza na trase Partizánske (9 km) - Prievidza (23 km), občanom ponúka bohatú občiansku vybavenosť - materská škola, základná škola, lekári, lekáreň, supermarket, rôzne služby a obchody. Dobré vlakové a autobusové spojenie.

NÁZOR MAKLÉRA:

Ponúkaný rodinný dom sa nachádza vo vyhľadávanej obci Oslany s veľmi dobrou občianskou vybavenosťou. Jeho výhodou je dobrý stav a umiestnenie v tichej ulici mimo hlavnej cesty. Jeden z príkladov, ako dom premeniť na moderné bývanie predstavujeme v priloženej vizualizácii.

100 000 €

ID: PD-66437

Celková plocha : 932m²

Pivnica: nie

Garáž: áno



ING. ANDREA REPOVÁ

andrearepova@haloreality.sk

0948 081 280