



PREDAJ, TROJIZBOVÝ BYT KREMNICA, PRI ZECHENTEROVEJ ZÁHRADE

Ponúkame na predaj atypický trojizbový vzdušný byt s balkónom v historickom meste Kremnica. Rekonštrukciou dvojizbového bytu bola zmenená jeho dispozícia a vznikol plnohodnotný trojizbový byt. Byt sa nachádza v atraktívnej lokalite pri Zechenterovej záhrade, len pár minút od historického centra Kremnice. K bytu patrí pivnica v dome a vyčlenená záhradka v uzavretom a oplotenom areáli bytového domu, kde je aj možnosť parkovania. Byt sa predáva aj s nábytkom a zariadením. Pri rýchlom a serióznom jednaní možnosť dohody na cene.

DISPOZÍCIA: Chodba sa vchádza do kuchyne, kúpeľne so sprchovým kútom, samostatného WC, menšej izby a veľkej vzdušnej obývačky so stĺpom. Opticky je od obývačky oddelená spálňa s východom na veľký krytý balkón, z ktorého je úchvatný výhľad na Zechenterovu záhradu a historickú časť Kremnice so zámkom. Všetky miestnosti v byte sú slnečné.

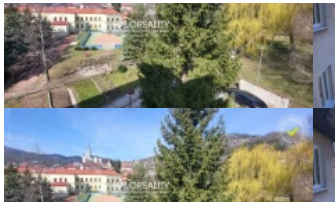
BYTOVÝ DOM: Tehlový bytový dom má vlastnú plynovú kotolňu a vlastný uzavretý pozemok v okolí domu. Dom pokrýva kanadský šindeľ.

VÝHODY: Bývanie v samostatnej tichej rezidencii v blízkosti parku, škôl a ostatnej potrebnej infraštruktúry. Status zachovania nezastavanej a kludnej lokality. Podľa územného plánu sa výhľadovo v okolí BD neuvažuje s výstavbou.

MESAČNÉ NÁKLADY: 180€/2 osoby

LOKALITA: Blízkosť historického centra Kremnice nenaruša súkromie a čaro bytového domu zasadeného do prírody.

NÁZOR MAKLÉRA: Pokiaľ túžite po nie klasickom byte oáze pokoja v susedstve chýrnej Zechenterovej záhrady a zároveň v blízkosti historického centra mesta tento byt Vám môže splniť všetky Vaše očakávania.



119 900 €

ID: ŽH-66456

Celková plocha : 72m²
Výťah: nie

Poschodie: 3/3
Pivnica: áno

Balkón (lodžia): áno



ING. VIERA ŠEBEŇOVÁ

vierasebenova@haloreality.sk

0903 667 191