



PREDAJ, POZEMOK PRE RODINNÝ DOM 1591 M2 DOLNÉ VESTENICE

Ponúkame na predaj stavebný pozemok v evidovanej výmere 1591 m² nachádzajúci sa v zastavanom území obce Dolné Vestenice. Parcely sú vedené ako zastavané plochy a nádvorja a záhrada.

STAV NEHNUTEĽNOSTI:

Pozemok je rovinatý až mierne svahovitý, so spevneným prístupom k nehnuteľnosti z hornej aj dolnej časti. Pozemok je v tvare písmena "L" - v hornej časti o rozmere cca 50m x 7m a v dolnej časti o rozmere cca 70m x 17m.

V krajnej časti pozemku v pozdĺžnej línii je vedená splašková kanalizácia, ku ktorej je evidované vecné bremeno v prospech obce.

Na pozemku je dostupné pripojenie na vodu, elektrinu a kanalizáciu, v blízkosti pozemku dostupné aj pripojenie na plyn.

VÝHODY:

Prednosťou obce Dolné Vestenice je možnosť pracovných príležitostí.

Prostredie Strážovských vrchov – napr. blízky Jankov vršok, zrúcanina hradu Uhrovec, Hradná Jaskyňa lákajú na prechádzku, turistiku, ale aj cykloturistiku (napr. Bojnický cyklookruh vedený popri vodnom toku Nitrica...).

LOKALITA:

Obec Dolné Vestenice sa nachádza približne 20 minút cesty autom od okresného mesta Prievidza (cca 22 km) a cca 15 minút od mesta Partizánske (cca 11 km).

Stavebný pozemok sa nachádza v blízkosti hlavnej cesty na kraji obce, ktorá disponuje dobrou občianskou vybavenosťou – základná škola, pošta, kostol, obchody, služby, lekáreň, pohostinstvá, atď..

NÁZOR MAKLÉRA:

Dostatočne veľký pozemok dáva priestor na uplatnenie a realizáciu predstáv nového majiteľa.

71 990 €

ID: PD-66457

Celková plocha : 1591m²



ING. VLADIMÍRA TROJANOVÁ

vladimiratrojanova@haloreality.sk

0904 812 133