



REZERVOVANÉ - PREDAJ, ŠTVORIZBOVÝ BYT HNÚŠŤA, S GARÁŽOU - EXKLUZÍVNE HALO REALITY

Ponúkame na predaj štvorizbový byt o rozlohe 100m² v Hnúšti na Sládkovičovej ulici. Nehnutelnosť sa nachádza na 2 z 2 poschodí.

DISPOZÍCIA: Vstupná chodba, kúpeľňa, toaleta, hala s kuchyňou, komora, 4 izby a 2 balkóny.

K bytu prislúchajú 3 pivnice (2 murované a 1 latková)

V cene nehnuteľnosti je aj garáž ktorá sa nachádza na prízemí bytového domu.

V bytovom dome sa nachádza len 6 bytov.

STAV NEHNUTEĽNOSTI:

Byt prešiel čiastočnou rekonštrukciou a to: kompletne nová elektroinštalácia a vodoinštalácia, nová kúpeľňa aj s toaletou, plastové okná, plávajúca podlaha v chodbe a kuchyni, v izbách sú zrenovované drevené podlahy, časť stierok, vymenené boli aj niektoré radiátory, interiérové dvere a kuchynská linka aj s umývačkou riadu.

VÝHODY:

Veľkou výhodou tejto nehnuteľnosti je to, že prešla rekonštrukciou a je ihneď obývateľná. Rovnako pozitívom je aj jej veľká metráž.

MESAČNÉ NÁKLADY:

Správca: OSBD v Rimavskej Sobote.

Nájomné 220 Eur

Elektrina 40 Eur

LOKALITA:

Bytový dom sa nachádza v kludnom prostredí s príjemným susedstvom. Do centra mesta Hnúšťa to sú 4 minúty autom. Do okresného mesta Rimavská Sobota to je 24 kilometrov.

57 000 €

ID: RI-66459

Celková plocha : 100m²
Výťah: nie

Poschodie: 2/2
Pivnica: áno

Balkón (lodžia): áno
Garáž: áno



MICHAL KAMENSKÝ

michalkamensky@haloreality.sk

0902 435 862

IBA U NÁS