



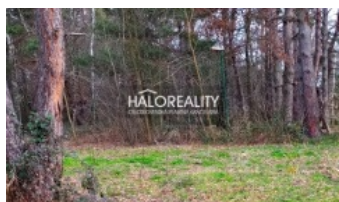
PREDAJ, REKREAČNÝ POZEMOK PLAVECKÝ ŠTVRTOK

Ponúkame na predaj veľmi pekný oplotený rovinný pozemok pripravený na výstavbu rekreačnej nehnuteľnosti s výmerou 535 m² na Záhorí, v obci Plavecký Štvrtok, okres Malacky. Lokalita je dostupná celoročne, je vhodná aj na dlhodobější, príp. aj trvalý pobyt s výbornou dostupnosťou do práce (MA - 8 km, BA - 30 km, Rakúsko - 16 km).

Pozemok je situovaný v extraviláne obce, na krásnom tichom mieste - v podstate v borovicovom lese a cca 30 m od jazera. Vstup je zo spevnenej poľnej cesty. Disponujeme platným stavebným povolením na stavbu murovanej dvojpodlažnej rekreačnej chaty, platným povolením na vybudovanie studne a žumpy. Elektrina je privedená na pozemok.

Je možnosť pokračovať v rozbehnutom projekte aj s pôvodným staviteľom. Pri rýchlom jednaní je možná dohoda na cene. Výborná ponuka + cena = maklér odporúča.

V obci je kompletná občianska vybavenosť (jasle, MŠ, ZŠ, obchody, pošta, zdravotné stredisko, reštaurácie, pekáreň...) a perfektná dostupnosť - má výborné vlakové i autobusové spojenie. Krásna okolitá príroda ponúka možnosti cykloturistiky, kúpania, rybolovu, hubárčenia alebo len dlhých prechádzok. Na Záhorí sa nachádza veľa rybníkov a vodných plôch určených na kúpanie aj rybárčenie. Rovnako nezaostáva ani kultúrne vyžitie. Rôzne miestne akcie a v neposlednom rade aj neďaleká Morava s povestnými vínnymi cestami poskytujú počas roka bohaté možnosti vyžitia.



119 990 € ID: MA-66527

Celková plocha : 535m²
Výťah: nie

Inžinierske siete: elektrina
Pivnica: nie

Balkón (lodžia): nie
Garáž: nie



MGR. BEÁTA NINISOVÁ
beataninisova@haloreality.sk

0911 127 197

TOP PONUKA