



PREDAJ, ŠTVORIZBOVÝ BYT SENICA, SOTINA - ZNÍŽENÁ CENA

V zastúpení majiteľov Vám ponúkame na predaj priestraný štvorizbový byt s balkónom a parkovacím miestom v okresnom meste Senica, časť Sotiná.

DISPOZÍCIA:

Pozostáva z priestrannej predsiene odkiaľ sú vstupy vľavo do WC a samostatnej kúpeľne so sprchovým kútom.

Vpravo do prvej a druhej izby a rovnako do obývaczej izby priechodnej do tretej izby a kuchyne s komorou a balkónom.

Byt sa nachádza na šiestom poschodí, kuchyňa a obývacia izba sú orientované na západ a tri izby na východ.

STAV NEHNUTEĽNOSTI:

Byt je po kompletnej rekonštrukcii - murované jadro, elektrické aj vodovodné prípojky, obklady, dlažby, plávajúce podlahy, plastové okná so žalúziami, vstavaný nábytok aj spotrebiče, klimatizácia, interiérové dvere aj posuvné, znižované stropy s bodovým osvetlením, bezpečnostné vstupné dvere, zasklený balkón.

BYTOVÝ DOM:

Bytový dom je zateplený, disponuje elektronickým vrátnikom, praktickým zadným vchodom, výtahom, v suteréne sa nachádza pivnica, ktorá prislúcha k bytu, ako aj parkovacie miesto pri bytovke zaplatené do 06/25.

Rozloha bytu je 84 m².

VÝHODY:

- priestraný byt
- kompletná rekonštrukcia
- super lokalita
- dobrí susedia
- výborná občianska vybavenosť na dosah
- ihrisko pri dome
- parkovacie miesto
- stačí sa len nastáňovať

MESAČNÉ NÁKLADY:

Sú cca vyše 200€ mesačne.

Predáva sa zariadený.

LOKALITA:

V okolí bytového domu je výborná občianska vybavenosť. Nachádzajú sa tu obchody, detské ihriská, ZŠ, lekáreň, reštaurácie, autobusové zastávky, pohostinstvá, neďaleko školy, obchodné centrum a iné.

Do centra mesta je to 3min. autom a do 10 min. pešo.

V okresnom meste Senica je kompletná občianska vybavenosť. Nachádza sa tu zimný, futbalový štadión, plaváreň, letné kúpalisko, cyklotrasa aj na Kunovskú priehradu, rôzne kultúrne, športové podujatia, pracovné príležitosti.

NÁZOR MAKLÉRA:

Krásny, kompletne zrekonštruovaný, priestraný 4 izb. byt v super lokalite. V blízkosti kompletná občianska vybavenosť. Stačí si priniesť osobné veci a môžete si užívať nové bývanie.

Ak Vás táto ponuka zaujala, neváhajte ma kontaktovať a dohodneme si obhliadku.

137 999 €

ID: SE-66540

Celková plocha : 84m²
Výtah: áno

Poschodie: 6/7
Pivnica: áno

Balkón (lodžia): áno



JANA KONEČNÁ

janakonecna@haloreality.sk

0915 950 023

ZNÍŽENÁ CENA

