



PREDAJ, RODINNÝ DOM HRNČIAROVCE NAD PARNOU - VO VÝSTAVBE



Ponúkame na predaj štvorizbový rodinný dom v začatej rekonštrukcii v Hrnčiarovciach nad Parnou. Čiastočne podpivničený rodinný dom v tichej lokalite na peknom pozemku o rozlohe 697m², rozmery 20x35m. Zastavaná plocha domu 133m², za domom sa nachádza letná kuchyňa (28m²) s terasou. Na konci záhrady plechový záhradný domček.

DISPOZÍCIA:

- plánovaná predsieň s chodbou, kúpeľňa, WC, obývacia izba + kuchyňa, 3 x izba.
- pivnica: technická miestnosť
- za domom: podpivničená letná kuchyňa + terasa

STAV NEHNUTEĽNOSTI:

Murovaný vyzretý dom v rekonštrukcii, očistené obvodové kúry, odstránené pôvodné priečky, odstránená stará podlaha a nahradená novým železo betónom, izolácia, rozvody kanalizácie, kompletne nová strecha (krov + krytina), nový komín ...

Dom je napojený na plyn, obecný vodovod + vlastné studňa, obecnú kanalizáciu, elektrinu.

VÝHODY:

- tichá bočná ulička,
- možnosť dorobiť podľa svojich predstáv,
- pekná záhrada

LOKALITA:

Hrnčiarovce nad Parnou ponúkajú kompletnú občiansku vybavenosť v podobe školy, škôlky, zdravotného strediska, potravín, reštaurácií či rôznych druhov služieb. Voľnočasové aktivity zabezpečí napríklad športová hala, bowling alebo prostredie okolitej prírody. Výhodou je tiež bezproblémové napojenie na diaľnicu D1 a R1 a možnosť využívania autobusovej dopravy. Krajské mesto Trnava je vzdialené len cca 1km.

189 000 €

ID: TT-66562

Celková plocha : 697m²
Garáž: áno

Zastavaná plocha: 133m²

Pivnica: áno



MILOŠ SILNÝ

milossilny@haloreality.sk

0918 530 509

TOP PONUKA