



## PREDAJ, DVOJIZBOVÝ BYT PREŠOV

Hľadáte svoje vysnívané bývanie v 2 izbovom byte, kde si môžete naplno vychutnávať výhody mestského životného štýlu s kompletnou občianskou vybavenosťou, kde máte všetko po ruke a zároveň si nerobiť starosti s potrebnou rekonštrukciou? Potom je táto ponuka bytu určená práve pre vás.

Ponúkame na prekaž veľmi pekný, slnečný, novo zrekonštruovaný 2izbový byt s loggiou s úžasným výhľadom na zelň.

Byt o výmere 49m<sup>2</sup> + loggia sa nachádza na prízemí a prislúcha k nemu pivnica. Nachádza sa na obľúbenom a veľmi vyhľadávanom Sídlišku II.

**DISPOZÍCIA** Byt pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne, obývacej miestnosti, spálne, loggie, kúpeľne a samostatného WC

**STAV NEHNUTEĽNOSTI:** Prešiel kompletnou rekonštrukciou - nové plastové okná, elektroinštalácia, murované jadro, sanita, interiérové dvere, bezpečnostné vstupné dvere, stierky, podlahy, dlažba, loggia.

**BYTOVÝ DOM:** Po rekonštrukcii, ktorá zahŕňa zateplenie bytového domu, rekonštruovaný vchod, nový výťah, bezbariérový vstup

**LOKALITA:** Byt sa nachádza v lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou. V blízkosti sa nachádza materská škola, základná škola, detské ihrisko, nákupné možnosti, MHD. Parkovanie je bezproblémové pred bytovým domom.

**148 000 €**

ID: PO-66612

Celková plocha : 49m<sup>2</sup>  
Výťah: áno

Poschodie: 0/7  
Pivnica: áno

Balkón (lodžia): nie



**BC. MÁRIA HLÁVKOVÁ**

mariahlavkova@haloreality.sk

**0918 510 280**

