



## REZERVOVANÉ - PREDAJ, RODINNÝ DOM TRNAVA, UL. P.HLBINU - EXKLUZÍVNE HALO REALITY

Ponúkame na predaj útulný dvojizbový rodinný dom v Trnave na ul. P.Hlbinu. Dom v tichej lokalite na peknom pozemku o rozlohe 242m<sup>2</sup>, rozмеры 12x20m. Zastavaná plocha domu 70m<sup>2</sup>, za domom sa nachádza terasa (15m<sup>2</sup>) a pekná udržiavaná záhrada. Na boku záhrady záhradný domček.

### DISPOZÍCIA:

- predsieň s chodbou, kúpeľňa s WC, kuchyňa, obývací izba, spálňa, komora.
- za domom: terasa + záhradný domček

### STAV NEHNUTELNOSTI:

Murovaný dom (tehla) postavený 60 roky, zdravý krov, škridľa menená 2014, kúrenie plynovými gamatkami, plávajúce podlahy, zateplený strop, vonkajšie žalúzie.

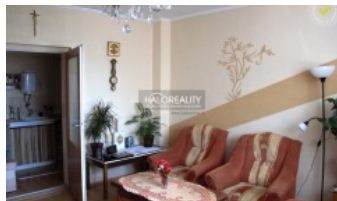
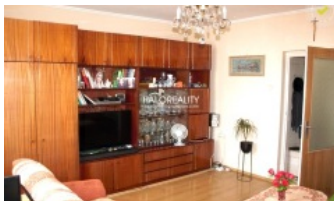
Dom je napojený na plyn, obecný vodovod, kanalizáciu, elektrinu.

### VÝHODY:

- tichá bočná ulička,
- možnosť prerobiť podľa svojich predstáv,
- pekná záhrada
- nízke mes. náklady cca:130€

### LOKALITA:

Ponúka blízku občiansku vybavenosť, vynikajúce napojenie na obchvat Trnavy, napojenie na D1 a R1.



**158 000 €**

ID: TT-66648

Celková plocha : 242m<sup>2</sup>  
Garáž: nie

Zastavaná plocha: 70m<sup>2</sup>

Pivnica: nie



**MILOŠ SILNÝ**

milossilny@haloreality.sk

**0918 530 509**

TOP PONUKA