



## PRENÁJOM, RODINNÝ DOM CÍFER, S KOMPLETNÝM ZARIADENÍM A VYBAVENÍM

Ponúkame na prenájom dvojpodlažný rodinný dom v tichej časti obce Cífer, okr. Trnava. 16-ročný dom s úžitkovou plochou 122 m<sup>2</sup> sa nachádza na oddychovo upravenom menšom pozemku s výmerou 295 m<sup>2</sup> s garážou a prekrytým parkovacím státím.

DISPOZÍCIA: I. podlažie: vstupná chodba, technická miestnosť, WC, kuchyňa so špajzou prepojená s jedálňou a obývacou izbou s východom na terasu, II. podlažie: 3 samostatné spálne (dve s terasou), šatník, kúpeľňa s vaňou a sprchovým kútom, samostatné WC K domu patrí hobby miestnosť so samostatným vstupom.

STAV NEHNUTEĽNOSTI: dom sa prenajíma s kompletným zariadením a vybavením. Komfort poskytuje krb s prieduchmi v obývacej časti, klimatizácia na II. podlaží, regulovateľné prekrytie terasy, automaticky ovládaná vstupná brána.

Cena prenájmu nehnuteľnosti je 1000 €/mesačne + energie (wifi v cene), vhodný pre max. 4 osoby. Podrobnejšie info u makléra.

LOKALITA: Cífer je obec s kompletnou občianskou vybavenosťou, výbornou dostupnosťou do TT, SC, BA, rýchle napojenie na D1, vlakové spojenie (3 min. vzdialená železničná stanica).



**1 000 €/mesiac**

ID: TT-66653

Celková plocha : 295m<sup>2</sup>  
Garáž: áno

Zastavaná plocha: 137m<sup>2</sup>

Pivnica: nie



**IVANA SALCZEROVÁ**

ivanasalczerova@haloreality.sk

**0903 706 204**