



## PREDAJ, APARTMÁN KREMNICA, CENTRUM MESTA - EXKLUZÍVNE HALO REALITY

Ponúkame na predaj dva samostatné dvojizbové apartmány, každý má vchod priamo z ulice, nachádzajú sa blízko priameho centra historického mesta Kremnica v historickom dome z roku 1576.

**DISPOZÍCIA** Dispozične pozostávajú z kuchyne, obývačky, spálne. Každý má kúpeľňu so sprchovacím kútom. Ohrev vody zabezpečuje v každom apartmáne 50 l bojler. Kúrenie - elektrické konvektory, v jednom apartmáne je v kúpeľni podlahové kúrenie. V jednom apartmáne sa nachádza aj pec na drevo alebo pelety. V miestnostiach sú stropy so zaujímavými klenbami. Apartmány sú kompletne zariadené, predávajú sa s vintage nábytkom, kuchynskými linkami, chladničkami, indukčnými varnými doskami.

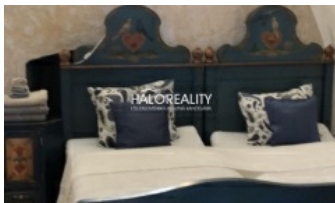
K dispozícii je tiež terasovitá záhrada s ovocnými stromami, ovocnými kríkmi, ružami a levandulou.

K apartmánom patrí aj veľká miestnosť (pivnica) o rozlohe cca 22m<sup>2</sup> na odkladanie vecí, lyží, bicyklov, motoriek, palivového dreva a iné so samostatným vchodom z domu.

### VÝHODY:

- kompletná rekonštrukcia,
- ihneď voľné, stačí si priniest len osobné veci,
- predaj kompletne zariadené s vintage nábytkom,
- možnosť bývania alebo podnikania (alebo aj v jednom apartmáne bývať a druhý prenajímať)

**LOKALITA:** Bytový dom sa nachádza 1 minútu od centra mesta, ktorá ponúka obyvateľom všetky výhody centra mesta a zároveň dostatok priestoru na športové aktivity (lyžiarske stredisko Krahule, Skalka), či prechádzky v prírode. Tento veľký sľučný byt je vhodný aj ako investičný byt. Bezproblémové parkovanie pred bytovým domom. Doporučujem obhliadku!



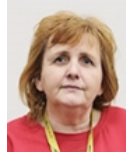
Cena na vyžiadanie

ID: ŽH-66670

Celková plocha : 93m<sup>2</sup>  
Výťah: nie

Poschodie: 0/2  
Pivnica: áno

Balkón (lodžia): nie



**DARINA SEDLIAKOVÁ**

darinasedliakova@haloreality.sk

**0910 989 687**

TOP PONUKA