



PREDAJ, ŠTVORIZBOVÝ BYT BRATISLAVA RAČA, NA PASEKÁCH

Ponúkame na predaj krásny slnečný priestorový štvorizbový byt v Bratislave, v mestskej časti Rača, na ulici Na pasekách. Celková plocha bytu je 82 m². Byt sa nachádza na 6 poschodí z 9.

K bytu prislúcha lodžia a rozmerovo veľkorysá pivnica. Náklady 210 eur. Internet. Veľké plastové okná dodávajú bytu dostatok svetla. Tento dispozične výborne riešený, štýlový, moderne zariadený byt s krásnymi výhľadmi do zelene, sálajúci príjemnou atmosférou, sa predáva čiastočne zariadený, / možná dohoda / a je k dispozícii ihneď.

DISPOZÍCIA: Byt pozostáva z predsiene, kúpeľne, samostatného WC, kuchyne, komory, obývacej izby, spálne, detskej izby a izby s roldoorom. Na lodžiu sa vstupuje z obývacej izby.

STAV NEHNUTELNOSTI: Byt je po čiastočnej rekonštrukcii, má vymenené stúpačky, plastové okná so žalúziami, v izbách sú nové omietky, maľovky. V spálni je elegantná štýlová tapeta zladená so závesmi a svietidlom, obývacej izbe dominuje jedna zo stien a je spojená s jedálňou. Byt má dostatok odkladacieho priestoru, čo je veľkou výhodou pre viacčlennú rodinu.

BYTOVÝ DOM: Je po rekonštrukcii, zateplenie, stúpačky, plastové okná, vstupné priestory.

VÝHODY: - rekonštrukcia

- moderné zariadenie
- výborná dispozičia
- priestorová pivnica
- veľa zelene
- tichá lokalita
- bezproblémové parkovanie

MESAČNÉ NÁKLADY: 210 eur

LOKALITA: - kompletná občianska vybavenosť

- v blízkosti obchodné centrum, obchody, služby, potraviny, lekáreň, reštaurácie, MŠ, detské ihrisko, MHD, multifunkčné veľké ihrisko,
- tichá lokalita
- zeleň, cyklotrasy

NÁZOR MAKLÉRA: Výborná voľba na bývanie pre rodinu s deťmi.

229 490 €

ID: BA-66700

Celková plocha : 82m²
Výťah: áno

Poschodie: 6/9
Pivnica: áno

Balkón (lodžia): nie



MGR. ART. MÁRIA MARKUS

mariamarkus@haloreality.sk

0905 731 533