



PRENÁJOM, OBCHODNÝ PRIESTOR NOVÉ ZÁMKY, Priamo v centre mesta

Ponúkame Vám na prenájom prevádzkové priestory v polyfunkčnej budove priamo v centre Nových Zámok. Priestory s celkovou rozlohou 150 m² sa nachádzajú na prízemí a disponujú s dvomi samostatnými vstupmi (predný od ulice a zadný vstup).

DISPOZÍCIA:

- samostatná priestorová miestnosť predelená sklenenými posuvnými dverami, kancelária, technická miestnosť, priestor pre kuchynku, 2 toalety s umývadlom (1 bezbariérová).

Prevádzkový priestor je situovaný na frekventovanom mieste s výbornou polohou a automatickým vstupom.

INŽINIERSKE SIETE:

- mestský vodovod, elektrina, plyn, klíma, kanalizácia – všetky siete majú samostatné merače spotreby. Kúrenie je zabezpečené samostatným plynovým kotlom.

Pripojenie na internet, bezpečnostný kamerový systém a umiestnenie reklamy je možné podľa osobitných potrieb nájomníka na vlastné náklady.

Cena za prenájom je uvedená s DPH (možnosť odpočtu) bez energií (zálohová mesačná platba na spotrebu energií je vo výške 400 eur). Majiteľ uprednostňuje záujemcu o dlhodobý prenájom. Počiatočná investícia prenájmu – jednemesačné nájomné, 1 x vratný depozit, jednemesačné nájomné bez energií ako odmena sprostredkovateľa.

VÝHODY:

- poloha – centrum
- prízemie s výkladnými oknami
- moderný klimatizovaný priestor
- k dispozícii ihneď bez ďalších vstupných investícií

Ak vás táto ponuka zaujala, neváhajte ma kontaktovať na uvedenom tel. čísle, na Vaše ďalšie prípadné otázky Vám rada odpoviem pri osobnom stretnutí.

2 400 €/mesiac

ID: NZ-66757

Celková plocha : 150m²
Garáž: nie

Zastavaná plocha: 150m²

Pivnica: nie



ANDREA KOVARČIKOVÁ

andreakovarcikova@haloreality.sk

0907 483 112

TOP PONUKA