



REZERVOVANÉ - PREDAJ, JEDNOIZBOVÝ BYT POVAŽSKÁ BYSTRICA, SNP - ZNÍŽENÁ CENA - EXKLUZÍVNE HALO REALITY

Ponúkame na predaj zachovalý 1-izbový byt v pôvodnom stave na sídlisku SNP v Považskej Bystrici, ktorý sa nachádza na 7/9 poschodového zatepleného panelového bytového domu s dvomi výťahmi.

DISPOZÍCIA:

Štedrá rozloha bytu ponúka 39m² priestoru, ktorý pozostáva zo:

- ZÁDVERIE s chodbou a vstavanou skriňou
- OBÝVACIA IZBA a spacia časť
- KUCHYŇA
- KÚPEĽŇA
- WC

STAV NEHNUTEĽNOSTI:

Byt je v dobrom a zachovalom pôvodnom stave:

- cca 15 ročné plastové okná
- umakartové jadro
- nové výťahy
- vymenené stupačky
- udržiavaný zateplený bytový dom

Ku bytu neprislúcha balkón a ani pivnica.

Orientácia na svetové strany je juho-západ.

Upratovanie spoločných priestorov je v cene nájomného.

Bytový dom má vlastné spoločenstvo vlastníkov.

Bezproblémové parkovanie pred bytovým domom.

MESAČNÉ NÁKLADY:

sú cca do 130€ pre 1 osobu.

VÝHODY:

priestranný, slnečný jednoizbák s dobrou dispozíciou v zachovalom pôvodnom stave s možnosťou rekonštrukcie podľa vlastných predstáv a navyiac v kompletne zrekonštruovanom bytovom dome.

LOKALITA:

byt sa nachádza v pokojnej lokalite plnej zelene, kde má zároveň v dostupnosti na pešo kompletnú občiansku vybavenosť.

Ku tejto nehnuteľnosti nebol vyhotovený energetický certifikát.

Nadštandardný servis a pomoc pri vybavovaní financovania nehnuteľnosti s najlepšimi podmienkami na trhu je samozrejmosťou.

68 000 €

ID: PB-66773

Celková plocha : 39m²
Výťah: áno

Poschodie: 7/9

Balkón (lodžia): nie



MARCEL BREZNIČAN
marcelbreznican@haloreality.sk

0903 379 488

IBA U NÁS

ZNÍŽENÁ CENA

www.haloreality.sk

DÔVERUJÚ NÁM TISÍCE KLIENTOV