



PREDAJ, OBCHODNÝ PRIESTOR BRATISLAVA PODUNAJSKÉ BISKUPICE, STAROMLYNSKÁ - ZNIŽENÁ CENA - EXKLUZÍVNE HALO REALITY

Ponúkame na predaj komerčný objekt výborne situovaný v mestskej časti Podunajské Biskupice na Staromlynskej ulici. Staromlynská ulica sa križuje s 2 ulicami: Požiarnická a Janka Kráľa. Vynikajúca investičná príležitosť sústrediť svoje podnikateľské aktivity do zabehaného a rokmi overeného komerčného priestoru. Celková plocha priestoru je 123,25 m². Samozrejmosťou je bezproblémové parkovanie.

DISPOZÍCIA: Dispozične priestor pozostáva z hlavného obchodného priestoru, menšieho skladového priestoru a samostatného WC s umývadlom.

STAV NEHNUTEĽNOSTI: Objekt je v pôvodnom stave a je kompletne vybavený svetidlami, alarmom, pevnou linkou, internetom a klimatizáciou.

LOKALITA: Mestská časť Podunajské Biskupice: V Podunajských Biskupiciach údajne sídlili aj Rimania, bol tu nájdený rímsky mílnik cisára Alexandra Severa z roku 230 a latinský nápis na skale, ktorá pôvodne stála v blízkosti farského kostola s pečiatkou rímskeho tábora. Cez Podunajské Biskupice viedla tzv. Jantárová cesta, ktorá viedla z Ríma na pobrežie Baltského mora. Náš obchodný priestor stojí práve na tejto dôležitej obchodnej tepne. Vytvorí Vám podnikaniu skvelé zázemie. Lokalita poskytuje kompletnú občiansku vybavenosť.

VÝHODY: - Kompletne vybavený priestor, pripravený na podnikanie
- Bezproblémové parkovanie
- Vykurovanie: bytový dom disponuje vlastnou kotolňou
- Zďaleka viditeľný, rohový priestor s veľkoplošnými oknami
- Možnosť rozdeliť na 2 nezávislé menšie priestory

NÁZOR MAKLÉRA: Unikátny koncept podnikateľského priestoru znásobí Vaše aktivity svojou atraktivitou. Zároveň ponúka aj možnosť bezbariérového bývania.

290 000 €

ID: BA-66795

Celková plocha : 123m²
Garáž: nie

Zastavaná plocha: 134m²

Pivnica: nie



ING. DANIEL PRIBIČKO

danielpribicko@haloreality.sk

0948 402 243

ZNIŽENÁ CENA