



PREDAJ, CHALUPA RIMAVSKÁ SOBOTA - EXKLUZÍVNE HALO REALITY

Predstavte si dokonalú chatu, kde každý deň začína pohodlím a pohodou. Táto záhradná chatka, vo Vinici neďaleko Rimavskej Soboty, môže slúžiť aj ako rekreačné útočisko. Hľadá svojho nového majiteľa – niekoho, kto ocení jej praktickosť. Či už snívate o záhradnej chatke pre vašu rodinu, alebo túžite po mieste na oddych od ruchu každodenného života, táto chata je pripravená splniť vaše sny. Okolie chaty je obohatené o niekoľko ovocných stromov a vinič. Vytvára ideálne podmienky pre pestovanie zeleniny či aromatických bylín, alebo na relaxáciu v kruhu rodiny a priateľov.

DISPOZÍCIA:

Suterén:

V suteréne nájdete praktickú kuchyňu, ktorá je vybavená dvoma špajzami.

1. Poschodie:

Na prvom poschodí sa nachádza priestranná obývacia izba so schodiskom vedúcim na druhé poschodie.

2. Poschodie:

Na druhom poschodí sa nachádza spálňa s prístupom na balkón.

STAV NEHNUTELNOSTI:

Dom v pôvodnom stave, bez zateplenia

OSTATNÉ ÚDAJE:

- Materiál steny - tehla
- Podlahy – drevené - pôvodné
- Strecha- sedlová – pôvodná, plechová
- Okná – drevené - pôvodné
- Dvere - drevené - pôvodné
- Elektrina- v nehnuteľnosti
- Voda- nedostupná
- Elektrina - 220V/ 380V
- Kúrenie- kachle, pec na tekuté palivo
- Pozemok - oplotený
- Parkovanie- pred chatou - bezproblémové
- Energetický certifikát - nie je k dispozícii

ZLOŽENIE DVORA:

- veľká priestranná záhrada
- v záhrade – záhradná sprcha , terasa, pivnica, zastrešené miesto na posedenie

POZEMOK:

- rozmer pozemku- 670 m²
- mierny svah
- obytná plocha 54 m²

NÁZOR MAKLÉRA:

Rada by som vám odporučila túto nehnuteľnosť s potenciálom pre rekreačné využitie či záhradkárčenie. Cena je veľmi lákavá a nehnuteľnosť je pripravená na okamžité využitie. Táto chata je skvelou príležitosťou pre váš budúci priestor na oddych či hobby.

48 200 €

ID: RI-66894

Celková plocha : 760m²
Výťah: nie

Inžinierske siete: elektrina
Pivnica: nie

Balkón (lodžia): nie
Garáž: nie



ANDREA FÁBRY KUBIŠOVÁ

andreafabry@haloreality.sk

0905 500 534

IBA U NÁS

