



REZERVOVANÉ - PREDAJ, RODINNÝ DOM HRIŇOVÁ, ČASŤ KRIVEC - EXKLUZÍVNE HALO REALITY

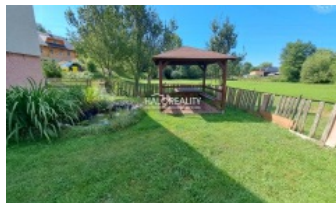
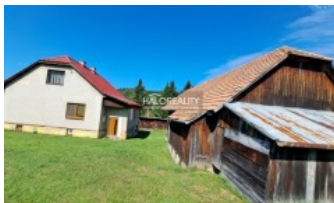
Ponúkame na predaj tehlový samostojaci slnečný priestranný rodinný dom v krásnej prírode v meste Hriňová, ktorý je postavený na slnečnom pozemku o rozlohe 5 473 m² s prístupovou asfaltovou cestou až k rodinnému domu a parkovaním pre 3 autá.

DISPOZÍCIANa prízemí sa nachádza vstupná chodba, priestranná kuchyňa, dve obytné miestnosti, kúpeľňa, WC, technická miestnosť, kde sa nachádza bojler na ohrev teplej vody, elektrický kotol na vykurovanie domu cez radiátory.

Po schodoch sa dostaneme z prízemnia na poschodie, kde sa nachádzajú 4 obytné miestnosti, priestranná chodba, špajza, vchod na povalu, ktorá slúži ako odkladací priestor - v prípade záujmu je možné si ju zobytniť na obytné podkrovie. Na toto poschodie je prístup aj zo záhrady, čiže je možné užívať túto nehnuteľnosť aj na dvojgeneračné bývanie, prípadne na bývanie a aj podnikanie.

Pri dome sa nachádza aj hospodárska budova so súpisným číslom s vodou a aj elektrikou.

V predzáhradke Vás poteší krásne jazierko s altánkom



STAV NEHNUTEĽNOSTI: V tehlovom rodinnom dome boli vymenené plastové okná v roku 2015, strecha-škridlplech, pod krytinou sú parozábrany. Rodinný dom je vykurovaný formou elektrického kotla, odkiaľ vedú rozvody do radiátorov do celého domu, v kuchyni sporák na tuhé palivo. Voda do domu je zavedená z rezervoára. Električka 220/380V - elektrická prípojka ťahaná zemou. Odpad je riešený 2 komorovým septikom. Pri dome sa nachádza aj kopaná studňa o hĺbke 2,5 metra.

VÝHODY:

- ihneď voľný
- možnosť využiť na dvojgeneračné bývanie
- v lone krásnej prírody, s jazierkom
- veľký slnečný pozemok
- prístup po asfaltovej ceste až k rodinnému domu
- parkovanie pre 3 autá

LOKALITA: V meste Hriňová sa nachádza kompletná občianska vybavenosť, obchody, lekár, školy, škôlky, amfiteáter. V blízkosti lyžiarske stredisko Košútka, krásna príroda umožňuje hubárčenie, turistiku, cyklistiku podľa Vašich predstáv. Doporučujem obhliadku.

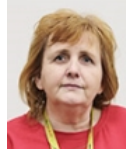
150 000 €

ID: DT-66934

Celková plocha : 5473m²
Garáž: nie

Zastavaná plocha: 233m²

Pivnica: áno



DARINA SEDLIAKOVÁ

darinasedliakova@haloreality.sk

0910 989 687

TOP PONUKA