



PRENÁJOM, KANCELÁRSKY PRIESTOR BANSKÁ BYSTRICA, BELVEDER, NAD PLÁŽOU

Ponúkame na prenájom praktický administratívny priestor v Banskej Bystrici, časť Belveder s rozlohou 25 m². Nachádza sa na prízemí s priamym vstupom z ulice.

DISPOZÍCIA:

Administratívny priestor s rozlohou 25 m² pozostáva zo samostatnej miestnosti s rozmermi 3,5m x 6m. K priestoru prislúcha príručný sklad a samostatná toaleta s umývadlom, čo zaisťuje maximálne pohodlie a funkčnosť pre budúcich nájomcov. Vstup je priamo z ulice, čím sa zvyšuje dostupnosť a atraktivita priestoru.

LOKALITA:

Priestor sa nachádza v atraktívnej lokalite Belveder, ktorá patrí medzi najžiadanejšie v Banskej Bystrici. Táto moderná štvrť ponúka výbornú dostupnosť z centra mesta a dobrú občiansku vybavenosť. V blízkosti sa nachádzajú rezidenčné domy, obchody a služby, ktoré zvyšujú potenciál pre podnikanie.

MESAČNÉ NÁKLADY:

Mesačné náklady na prenájom priestoru sú vo výške 250 EUR, pričom táto suma zahŕňa aj všetky energie, ako je vykurovanie, voda a elektrina. Vďaka tejto kompletnej cene má nájomca jasný prehľad o fixných mesačných nákladoch bez ďalších skrytých poplatkov. Nájomné sa hradí mesiac vopred, rezervačný poplatok je vo výške 200 EUR.

VÝHODY:

- Priamy vstup z ulice, ideálne pre administratívne využitie a pohodlný prístup.
- Samostatná toaleta, umývadlo a praktický príručný sklad.
- Lokalita Belveder so stálou frekvenciou ľudí a možnosťou získania širokej klientely.

NÁZOR MAKLÉRA:

Priestor je skvelou voľbou pre každého, kto hľadá menší administratívny priestor s výhodnou polohou v Banskej Bystrici. Kombinácia priameho vstupu z ulice, kompletnej vybavenosti a žiadaného umiestnenia robí z tejto ponuky výbornú príležitosť pre podnikanie.

250 €/mesiac

ID: BB-67036

Celková plocha : 25m²
Garáž: nie

Zastavaná plocha: 25m²

Pivnica: nie



ING. ANDREA ŠIMONČIKOVÁ

andreasimoncikova@haloreality.sk

0911 505 484