



PRENÁJOM, TROJIZBOVÝ BYT KOMÁRNO

Ponúkam Vám na prenájom veľký 3 izbový byt na ulici Hviezdnjej, v Komárne. Byt s úžitkovou plochou 74 m² sa nachádza na 4. poschodí zatepleného panelového bytového domu s výtahom.

DISPOZÍCIA:

- predsieň
- kuchyňa so zabudovanými spotrebičmi (plynová varná doska, elektrická rúra, umývačka riadu, chladnička),
- komora
- 3 izby: spálňa, detská izba a obývacia izba
- kúpeľňa s vaňou (skriňa, práčka),
- samostatná toaleta.

STAV NEHNUTEĽNOSTI:

Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou: bezpečnostné vchodové dvere, nové podlahy a radiátory v izbách, vonkajšie žalúzie, elektrický bojler na teplú úžitkovú vodu, bytové jadro je vymurované, kúpeľňa s vaňou, práčka a samostatná toaleta.

Uprednostňujem dlhodobý prenájom, aspoň na 1 rok. Byt je k dispozícii od 1.novembra a prenajíma sa bez zariadenia.

Výška nájmu je 650 / mesiac, z toho záloha na energie 200 eur. Platí sa kaucia vo výške dvojmesačného nájmu.

BYTOVÝ DOM: Je zateplený, správca bytového domu je Alternatíva, čisté a udržiavané schodište.

VÝHODY: Zrekonštruovaný, priestraný byt s loggiou a s balkónom.

MESAČNÉ NÁKLADY: Mesačné náklady sú nízke do 200 eur, budova je zateplená a teplú vodu zabezpečí elektrický bojler.

LOKALITA: Kompletná občianska vybavenosť, škola, škôlka, obchody, poliklinika.

NÁZOR MAKLÉRA: Tento priestraný byt so vstavaným kuchynským nábytkom so spotrebičmi môže byť útulným domovom rodiny .

450 €/mesiac

ID: KN-67100

Celková plocha : 74m²
Výtah: áno

Poschodie: 4/7
Pivnica: áno

Balkón (lodžia): áno



JUDITA CSABAJKÓOVÁ
juditacsabajkoova@haloreality.sk

0905 243 518

TOP PONUKA