



PREDAJ, TROJIZBOVÝ BYT VEĽKÝ MEDER, IŽOP

Ponúkame na predaj trojizbový byt v meste Veľký Meder v okrese Dunajská Streda o výmere 65m². Byt sa nachádza na šiestom poschodí z deviatich v zateplenom bytovom dome.

DISPOZÍCIA: Byt je veľmi dobre dispozične riešený z veľkej priestrannej chodby sa vchádza do jednotlivých nepriechodných izieb. Z obývacej izby je vstup na presklenú loggia. K bytu prislúchajú dve pivnice.

STAV NEHNUTEĽNOSTI:

Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou. V byte boli vymenené rozvody vody, električky, nová gressová podlaha v chodbe.

Kuchyňa je vybavená zabudovanou rúrou, plynovou varnou doskou, digestorom. Byt má bezpečnostné dvere a novú klimatizáciu.

BYTOVÝ DOM:

Bytový dom je . zateplený, nová fasáda, nové výtahy, upravené spoločné priestory. Parkovanie je zabezpečené priamo pred bytovým domom

VÝHODY:

- výborné dispozičné riešenie,
- slnečný a svetlý byt,
- tichá lokalita s množstvom zelene,
- dobrá dostupnosť do centra mesta aj k hlavným dopravným ťahom.
- tento byt je ideálnou voľbou pre rodiny alebo ako investícia s možnosťou ďalšieho prenájmu vzhľadom na atraktívnu polohu a vysoký dopyt po bývaní v tejto lokalite.

MESAČNÉ NÁKLADY:

Náklady na bývanie sú 250,- vrátane všetkých poplatkov aj za energie.

LOKALITA:

Byt sa nachádza v tichej a bezpečnej lokalite s výbornou občianskou vybavenosťou. V blízkosti sa nachádzajú školy, škôlky, obchody, zdravotné stredisko, pošta, zastávky MHD.

Veľký Meder je známy svojím termálnym kúpaliskom, ktoré ponúka možnosti na relax a športové vyžitie.

NÁZOR MAKLÉRA:

Tento byt je ideálnou voľbou pre rodiny alebo ako investícia s možnosťou ďalšieho prenájmu vzhľadom na atraktívnu polohu a vysoký dopyt po bývaní v tejto lokalite.

Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky nás kontaktujte na telefónnom čísle 0904 773194

94 900 €

ID: DS-67118

Celková plocha : 65m²
Výťah: áno

Poschodie: 6/9
Pivnica: áno

Balkón (lodžia): áno



BC. MICHAL DUBOVSKÝ
michaldubovsky@haloreality.sk

0949 773 194