



PREDAJ, RODINNÝ DOM HORNÉ OBDOKOVCE

Ponúkame na predaj vidiecky dom, v ktorom začala kompletná rekonštrukcia v obci Horné Obdokovce, okres Topoľčany. RD sa nachádza na krásnom, slnečnom, rovinatom pozemku o ploche 2871 m², ktorý sa dá využiť ako stavebné pozemky na stavbu minimálne troch rodinných domov, prípadne inú podnikateľskú aktivitu.

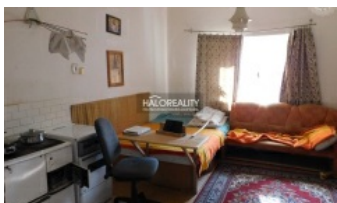
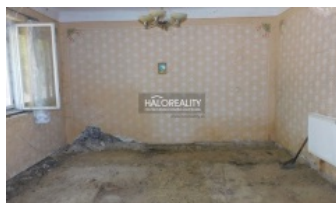
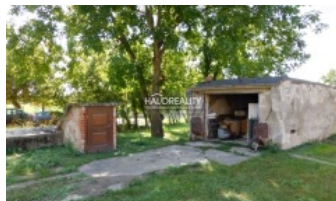
DISPOZÍCIAchodba, 6x izba, kuchyňa, kúpeľňa s WC, komora, sklad - všetko v štádiu rekonštrukcie. Na záhrade sa nachádza, studňa, veľká hospodárska budova kde je letná kuchyňa, zariadená stolárska dielňa, samostatná garáž a pivnica na zeleninu a ovocie.

STAV NEHNUTEĽNOSTI: v dome a v hospodárskej budove začala kompletná rekonštrukcia. V RD je zavedená električka, odpad žumpa 15 m³, voda vlastná zo studne, prípojky plyn a obecná voda sú na hranici pozemku. V RD a hospodárskej budove je nové ústredné kúrenie na kotel na tuhé palivo.

VÝHODY: Výborná lokalita, krásny pozemok, v obci je kompletne občianske vybavenie, vzdialenosť okresné mesto Topoľčany 15 km, Nitra 25 km, Piešťany 30 km. Možnosť odkúpenia strojov na výrobu euro okien po dohode s majiteľom.

LOKALITA: vyhľadávaná, blízkosť Nitry.

NÁZOR MAKLÉRA: Výborná cena, priestraný využiteľný pozemok. Výborné autobusové spojenie do okolitých miest.



65 999 €

ID: TO-67163

Celková plocha : 2871m²

Zastavaná plocha: 1224m²

Pivnica: áno

Garáž: áno



ING. ADRIÁN KUNIK

adriankunik@haloreality.sk

0948 730 791