



## PREDAJ, REKREAČNÝ POZEMOK HORNÁ LEHOTA, KRPÁČOVO - EXKLUZÍVNE HALO REALITY

Exkluzívne ponúka HALO reality na predaj pozemok v čarovnej horskej oblasti Krpáčovo v Nízkych Tatrách. Tento malebný, mierne svahovitý pozemok s rozlohou 1097 m<sup>2</sup> je zasadený do tichého lesného prostredia.

Pozemok disponuje platným územným rozhodnutím na výstavbu dvoch rekreačných chát a umiestnenie studne. Súčasťou predaja sú aj projekty pre rekreačné chaty. Na pozemok vedie prístupová cesta zaťažená vecným bremenom spočívajúcim v práve prechodu, prejazdu a užívania vlastníkom pozemku. Pozemok je evidovaný ako ostatná plocha a nachádza sa v katastrálnom území Horná Lehota.

Tento pozemok je ideálny pre výstavbu rekreačných chát, pretože sa nachádza na okraji lesa, čo zaručuje dostatok súkromia. Je situovaný v obľúbenej rekreačnej oblasti, kde je v blízkosti vodná nádrž Krpáčovo a lyžiarsky vleč. Celoročne tu môžete využiť vynikajúce podmienky na relax a rekreáciu. V okolí nájdete viacero lyžiarskych stredísk, ako napríklad Ski centrum Tále, Čertovica či Jasná - Chopok juh, golfové ihrisko Tále a rôzne wellness možnosti. Okolie tiež ponúka skvelé príležitosti na turistiku, lyžovanie, hubárčenie a cykloturistiku.



**217 350 €**

ID: BR-67233

Celková plocha : 1097m<sup>2</sup>  
Výťah: nie

Inžinierske siete: elektrina  
Pivnica: nie

Balkón (lodžia): nie  
Garáž: nie



**ANDREA FÁBRY KUBIŠOVÁ**

andreafabry@haloreality.sk

**0905 500 534**