



PREDAJ, TROJIZBOVÝ BYT LUČENEC

Ponúkame na predaj 3 a pol izbový byt 80m² v osobnom vlastníctve. Nachádza sa na piatom poschodí s balkónom loggiou a výtahom. Orientácia bytu je východ západ. V suteréne bytového domu sa nachádza pivnica.

DISPOZÍCIA:

Do bytu sa vchádza cez vstupnú chodbu s ktorej je samostatný vstup do kúpeľne s WC nachádzajúci sa od vstupných dverí v pravo.

Následne na konci bytového jadra je vstup do kuchyne.

Z chodby priamo z pravej strany je vstup do detskej izby s orientáciou na východ.

Z chodby priamo z ľavej strany je vstup do obývacej izby s orientáciou na západ.

Súčasťou obývacej izby je aj balkón.

Z chodby vľavo je vstup do spálne s orientáciou na západ.

STAV NEHNUTEĽNOSTI:

Nakoľko je byt po kompletnej rekonštrukcii je prerobené všetko.

Plastové okná, dvere, plávajúce podlahy, elektrické rozvody a komplet sanita.

Kuchynská linka zánovná na mieru.

BYTOVÝ DOM:

Bytový dom je zateplený, vhod udržiavaný.

Susedia slušní.

VÝHODY:

Jednou z výhod je dispozícia, nakoľko každá obytná miestnosť ma samostatný vstup.

Kompletná rekonštrukcia hovorí za všetko, jednou vetou stačí vymaľovať a byt je ihneď k dispozícii.

Úsporný stredový a slnečný byt.

LOKALITA:

Vyhľadávaná, centrum mesta. Byt je obzvlášť vhodný pre rodinu s deťmi, detské ihrisko a aj škôlka je na dvore pred panelákom.



92 990 €

ID: LC-67238

Celková plocha : 80m²
Výtah: áno

Poschodie: 5/8
Pivnica: áno

Balkón (lodžia): áno



TOMÁŠ MUŽÍK

tomasmuzik@haloreality.sk

0915 484 475