



PREDAJ, DVOJIZBOVÝ BYT PREŠOV, SÍDLISKO III, PŮVODNÝ STAV

Ponúkame na predaj priestranný 2-izbový byt v pôvodnom stave. Byt sa nachádza na Sídlišku III, na ulici Matice slovenskej. Je situovaný na druhom poschodí zatepleného bytového domu. Spálňa a obývacia izba sú orientované na severovýchod a kuchyňa na severozápad. K bytu prislúcha loggia o výmere 3m², pivničná kobka o výmere 3m² a spoločná pivnica.

DISPOZÍCIA:

V byte sa nachádza vstupná chodba, po ľavej strane sa nachádza kúpeľňa a vstup do kuchyne a obývacej izby, z ktorej je vstup na loggiu. Z kuchyne vchádzame do spálne.

STAV NEHNUTEĽNOSTI:

Byt je v pôvodnom stave s umakartovým jadrom, boli v ňom menené iba plastové okná.

BYTOVÝ DOM:

Bytový dom bol zateplený a taktiež boli menené výťahy.

VÝHODY:

- dobrá lokalita
- byt je pripravený k okamžitej rekonštrukcii
- loggia
- bezproblémové parkovanie

MESAČNÉ NÁKLADY:

Mesačné náklady sú 250€.

LOKALITA:

V blízkosti bytu sa nachádzajú potraviny, zdravotné stredisko, lekáreň, reštaurácia, MHD zastávka, školy a škôlky... Do centra mesta je to 15 minút pešo, 5 minút s MHD a 3 minúty autom.

NÁZOR MAKLÉRA:

Byt je vhodný na kompletnú rekonštrukciu podľa vlastných predstáv. Jeho veľkou výhodou je skvelá lokalita v blízkosti centra mesta.

109 990 €

ID: PO-67249

Celková plocha : 53m²
Výťah: áno

Poschodie: 2/12
Pivnica: áno

Balkón (lodžia): nie



NINA ČEPIGOVÁ

ninacepigova@haloreality.sk

0905 958 446

TOP PONUKA