



PREDAJ, TROJIZBOVÝ BYT PRIEVIDZA, SÍDLISKO ZAPOTÔČKY, P. DOBŠINSKÉHO - EXKLUZÍVNE HALO REALITY

Ponúkame na predaj trojizbový byt na sídlisku Zapotôčky v Prievidzi.

Celková rozloha bytu je 70 m², nachádza sa na 7. poschodí 7 poschodového bytového domu s výtahom a orientáciou na severovýchod-juhozápad.

DISPOZÍCIA:

Vstupná chodba, kuchyňa s loggiou, kúpeľňa, wc a tri samostatné nepriechodné izby. K bytu prislúcha pivnica, ktorá sa nachádza v suteréne.

STAV NEHNUTELNOSTI:

Byt prešiel čiastočnou rekonštrukciou - plastové okná, v dvoch izbách plávajúce podlahy, v kuchyni, kúpeľni a wc dlažba, v obývačke je pvc podlaha, jadro je pôvodné umakartové. Loggia je prekrytá roletami.

Byt nie je zaťažovaný žiadnou tŕachou a bude voľný podľa dohody s novým majiteľom.

BYTOVÝ DOM:

Panelový, bytový dom prešiel obnovou - zateplenie.

Vnúterné priestory sú uzatvorené plastovými dverami s elektrickým vrátnikom pri vstupe do objektu. Upratovanie vchodu zabezpečuje upratovacia firma.

VÝHODY:

- bezproblémoví susedia
- MŠ, ZŠ v pešej dostupnosti
- potraviny
- pošta
- Uniklinika
- nákupné centrum Korzo
- parkovanie pred bytovým domom
- výhľad na Bojnický zámok, ktorý patrí k najkrajším a najnavštevovanejším zámkom nielen na Slovensku, ale aj v strednej Európe

MESAČNÉ NÁKLADY:

Nájomné na 1 osobu cca 110 €

Plyn cca 6 €

Elektrina cca 20 €

LOKALITA:

Sídliskový charakter bývania v danej lokalite prináša výhody blízkej dostupnosti občianskej vybavenosti – škôlka, škola, obchody, potraviny, zdravotné stredisko, lekáreň atď..

Parkovanie v predmetnej lokalite je verejné.

NÁZOR MAKLÉRA:

Vzhľadom na polohu a lokalitu, v ktorej sa nachádza, túto nehnuteľnosť rozhodne na bývanie alebo ako investíciu odporúčam.

Ak vás táto ponuka zaujala, ďalšie otázky rada zodpoviem pri osobnej obhliadke, neváhajte ma kontaktovať.

89 000 €

ID: PD-67282



BOHUSLAVA ZÁBORSKÁ

bohuslavazaborska@haloreality.sk

0905 237 201

www.haloreality.sk

DÔVERUJÚ NÁM TISÍCE KLIENTOV