



PREDAJ, REKREAČNÝ POZEMOK NOVÉ ZÁMKY, VHDNÝ PRE REKREAČNÚ CHATU, PRÍPADNE MOBILNÝ DOM

Ponúkame Vám na predaj slnečný a rovinný pozemok o výmere 486 m² (22x22 m) vo vyhľadávanej lokalite v extraviláne Nových Zámkov. Pozemok je vhodný na výstavbu rekreačnej chaty, mobilného prípadne modulového domčeka so zastavateľnosťou 40 m².

Na pozemku sa nachádza altánok z agátového dreva, bazén, domček na náradie, studňa, vyvýšený záhon. Sú na ňom vysadené ovocné stromčeky a kríky - jablone, 2x višňa, broskyňa, egreše, ríbezle.

INŽINIERSKE SIETE:

- elektrina (220/380V), voda so studne (vhodnou filtráciou je možné zabezpečiť pitnú vodu).

Nehnutelnosť je vo vlastníctve 1 majiteľa, nie je zaťažená žiadnou tŕchou ani vecným bremenom a k dispozícii ihneď.

Spevnená prístupová cesta zabezpečuje bezproblémovú dostupnosť k pozemku ako aj parkovanie.

VÝHODY:

- pozemok je vhodný pre mobilný prípadne modulový domček, alebo rekreačnú chatu
- tiché a kludné prostredie ideálne na oddych v prírode alebo turistiku/cykloturistiku
- vyhľadávaná a tichá lokalita
- dostupnosť do mesta Nové Zámky - cca 6 minút autom
- autobusová zastávka od hranice pozemku cca 2 minúty pešou chôdzou

Pokiaľ vás táto ponuka zaujala, neváhajte ma kontaktovať na uvedenom telefónnom čísle, rada vám na vaše ďalšie prípadné otázky odpoviem na osobnom stretnutí.

Cena za nehnuteľnosť je vrátane provízie, právneho servisu, poradenstva, základného správneho poplatku na katastri, prípadne Vám vieme zabezpečiť najvýhodnejší hypotekárny úver (viac na našej webovej stránke - haloreality.sk).

47 000 €

ID: NZ-67303

Celková plocha : 486m²

Rozmery: 22x22

Inžinierske siete: elektrina, voda

Balkón (lodžia): nie

Výtah: nie

Pivnica: nie

Garáž: nie



LUCIA MARHEFKOVÁ

luciamarhefkova@haloreality.sk

0949 374 699