



PREDAJ, RODINNÝ DOM STREDA NAD BODROGOM

Ponúkame na predaj rodinný dom v obci Streda nad Bodrogom vzdialenej od Trebišova 35 km a od Košíc 62 km. Nehnuteľnosť je situovaná v tichej časti obce s prístupom z obecnej komunikácie.

Zastavaná plocha domu je 140 m² a celková výmera pozemku 3234 m².

DISPOZÍCIA: dom pozostáva z prízemí a nadzemného podlažia a má nasledovné dispozičné riešenie:

Prízemie: 1x izba, garáž, práčovňa, 2x komora, chodba, technická miestnosť

1. N.P.: 3x izba, hala, chodba, kúpeľňa s WC a 2x balkón

STAV NEHNUTEĽNOSTI:

Nehnuteľnosť je v pôvodnom stave a je postavená z kvádra.

Dom má dva vstupy s drevenými a hliníkovými dverami, okná sú taktiež drevené a hliníkové. Je napojený na elektrinu, plyn a obecný vodovod. Odpad je vyvedený do žumpy. Vykurovanie je zabezpečené plynovým kotlom. Ohrev teplej úžitkovej vody zabezpečuje el. bojler. Strecha je plechová. Podlahy v dome sú PVC/keramická dlažba. K domu je v zadnej časti pristavaná hospodárska časť. Vedľa domu je situovaná samostatná budova, ktorá pozostáva z kuchyne, obytnej miestnosti, kúpeľne s WC, komory. Vykurovanie je zabezpečené plynovými gamatkami a ohrev TUV el. bojlerom. Okná na tejto budove sú plastové, vstupné dvere drevené. Na pozemku sa nachádza taktiež samostatná dielňa. V záhrade sú vysadené ovocné stromy a vinič

MESAČNÉ NÁKLADY: 200,-€

VÝHODY:

- Možnosť rekonštrukcie nehnuteľnosti podľa predstáv nového majiteľa
- Vynikajúca poloha v príjemnej časti obce
- Pozemok so šírkou 24 m

LOKALITA:

nehnuteľnosť sa nachádza v príjemnej časti obce, s výbornou dostupnosťou do mesta Kráľovský Chlmec, približne 20 min. Obec disponuje výbornou občianskou vybavenosťou. V blízkosti je možnosť realizácie rôznych voľnočasových aktivít (cykloturistika, turistika, kúpanie a pod.).

68 490 €

ID: TV-67324

Celková plocha : 3234m²
Garáž: áno

Zastavaná plocha: 140m²

Pivnica: áno



ING. MILOŠ KUBICA

miloskubica@haloreality.sk

0911 080 441

TOP PONUKA