



## PREDAJ, ŠTVORIZBOVÝ BYT PIEŠŤANY

Ponúkame na predaj veľký štvorizbový byt s loggiou na sídlisku Nikola Tesla. Priestranné rodinné bývanie 82m<sup>2</sup> na 2/8 poschodí zatepleného bytového domu. K bytu patrí aj pivnica 2m<sup>2</sup>, a loggia 5m<sup>2</sup>.

Byt je v pôvodnom stave ktorý si viete prerobiť podľa vlastných predstáv. Orientácia S/J.

### DISPOZÍCIA:

predsieň, komora, kuchyňa s dvomi vstupmi, obývacia izba s východom na loggiu, 3x izba, samostatné WC, kúpeľňa. Na prízemí bytového domu pivnica.

### STAV NEHNUTELNOSTI:

Byt je v pôvodnom ale zachovalom stave, vymenené plastové okná, murované jadro.

Byt čiastočne zariadený. Vchod má samostatnú kotolňu na plyn.

### VÝHODY:

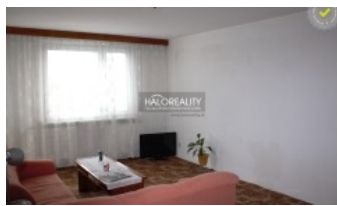
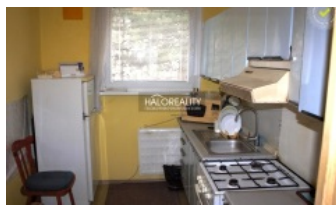
- výborná občianska vybavenosť
- internet + káblová televízia
- dobré napojenie na mestskú dopravu
- napojenie na diaľnicu

### MESAČNÉ NÁKLADY:

190€ + električka

**134 900 €**

ID: PN-67382



Celková plocha : 82m<sup>2</sup>

Výťah: áno

Poschodie: 2/8

Pivnica: áno

Balkón (lodžia): nie



**MILOŠ SILNÝ**

milossilny@haloreality.sk

**0918 530 509**